



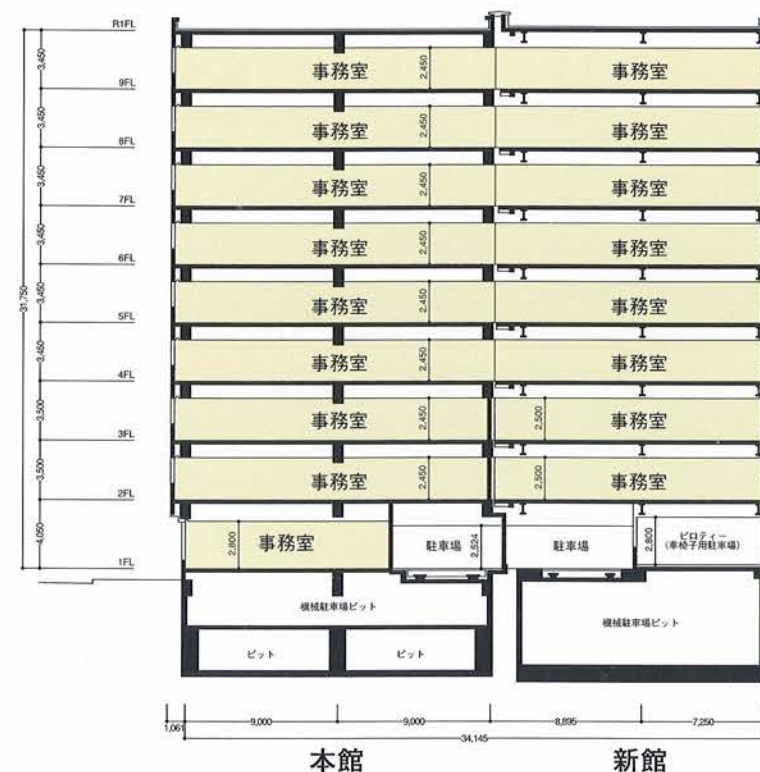
HOKUETSU SEISHI BLDG.

北越製紙ビルディング

JR、地下鉄など10路線が利用可能な 交通利便性抜群のオフィスビル。 再開発も進行する 日本橋ビジネスエリアに立地。

- 地下鉄2線の「三越前」駅へ徒歩3分。地下鉄5線の「大手町」駅へ徒歩6分。
JR線「新日本橋」駅へ徒歩4分。「神田」駅へ徒歩6分。東京駅へも徒歩圏内。
- 日本銀行本店に近接した外堀通り沿い角地。視認性抜群のポジショニング。
- 落ち着いた雰囲気を印象づける御影石貼りの重厚なフォルム。
- ゲストを迎えるに相応しい御影石貼りの2箇所のエントランスホール。
- 基準階貸室面積約170坪、4面採光の広々としたオフィス空間。
- 各階個別空調によるオフィスの快適対応。

断面図



■本館・天井高



■新館・天井高



※新館の2・3Fは天井高2,500mm、
OAフロア50mm

物件概要

所在地：東京都中央区日本橋本石町三丁目2番2号

交通：営団地下鉄半蔵門線「三越前」駅徒歩3分

営団地下鉄銀座線「三越前」駅徒歩3分

営団地下鉄丸ノ内線「大手町」駅徒歩6分

JR総武本線「新日本橋」駅徒歩4分

JR山手線「神田」駅徒歩6分

JR山手線「東京」駅徒歩10分

敷地面積：810.76㎡ (245.25坪)

延床面積：7,186.42㎡ (2,173.89坪)

貸室面積：4,620.14㎡ (1,397.59坪)

基準階面積：2階～4階 555.12㎡ (167.92坪) / 5階～6階 555.05㎡ (167.90坪) /

7階～9階 554.97㎡ (167.87坪)

構造：鉄骨鉄筋コンクリート造

階数：地上9階、地下1階、塔屋2階

外壁：御影石貼、一部吹付タイル

エレベータ：本館乗用2台 (11人乗り)、新館乗用2台 (11人乗り、9人乗り)

空調方式：本館 各階ヒートポンプダクト方式+ファンコイルユニット方式

新館 各階空冷ヒートポンプマルチ型天井カセット方式

駐車場：21台 (うち車椅子用1台)

設計：本館 三井建設(株) 新館 鹿島建設(株)

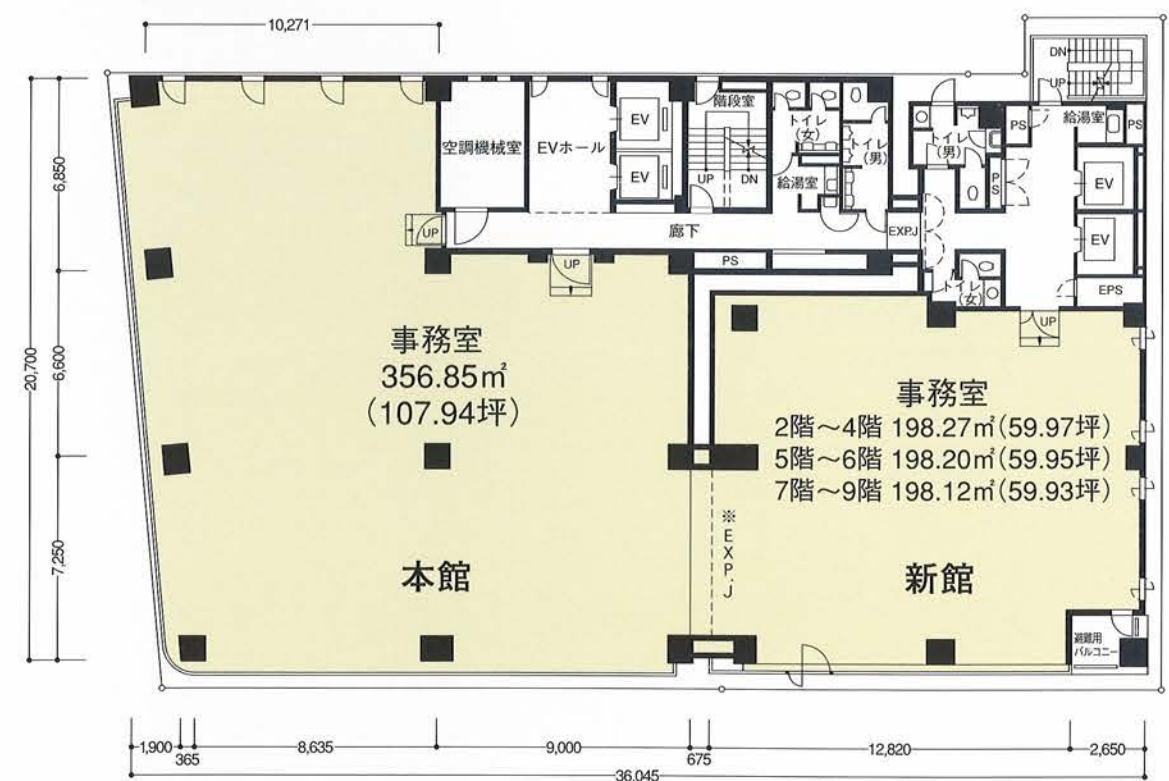
施工：本館 三井建設(株) 新館 鹿島建設(株)・三井建設(株)

竣工：本館 1987年3月 新館 2003年2月

1F平面図



2～9F平面図



※エキスパンションジョイントの幅は各階により異なります。
2・3階 2.82㎡ 4・5階 4.60㎡ 6・7階 6.38㎡ 8・9階 8.16㎡

北越製紙ビルディング 案内図



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>