当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



富国生命ビル

FUKOKUSEIMEI BLDG.

中央官庁、最高裁判所や大企業本社が集結する都営三田線「内幸町」駅直結。日比谷公園に隣接し、緑に囲まれた美しく風格あるランドマーク「富国生命ビル」。

Links directly to Uchisaiwaicho Station on the Toei Mita Line, where the central government offices, Supreme Court and headquarters of major corporations converge.
Stands adjacent to Hibiya Park as an elegant and stately landmark surrounded by lush greenery.
Introducing the Fukokuseimei Building.



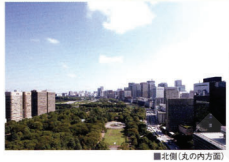




立地、眺望 LOCATION

東京の中心に位置し、中央官庁、最高裁判所がある霞が関、有名ブランドが軒を連ねる銀座、文化と緑にあふれる日比谷に近接する内幸町に「富国生命ビル」は立地しています。

Situated in Uchisaiwaicho in the heart of Tokyo, the Fukokuseimei Building lies within reach of Kasumigaseki, the site of the central government and Supreme Court, the brand boutique-lined streets of Ginza and the rich culture and greenery of the Hibiya district.



北側（丸の内方面）



南側（新橋・虎の門方面）

店　舗 SHOP & RESTAURANT

富国生命ビルの28階、1階、地下1階、地下2階には、30店舗のサービスショップ、レストランが揃い、ワーカーの毎日を快適にサポートしています。また、複数の近隣ビルと地下階で連結し、多彩で魅力あふれる商業ゾーンを形成しています。

To comfortably support the daily routines of building workers, the Fukokuseimei Building features 30 service-oriented stores and restaurants spread across 1F, 28F and B2F.
The Fukokuseimei Building links directly with the basement levels of multiple neighboring buildings to form a commercial zone rich in variety and charm.



レストランイメージ

会議室 CONFERENCE

開放感ある28階会議室は、20～180名様までの大小の会議、研修会、講演会などワーカーのビジネスサポートとしてご利用できます。

The spacious meeting room located on 28F accommodates between 20 and 180 guests and is available for small and large meetings, conferences, lectures and other events to support the business activities of building workers.



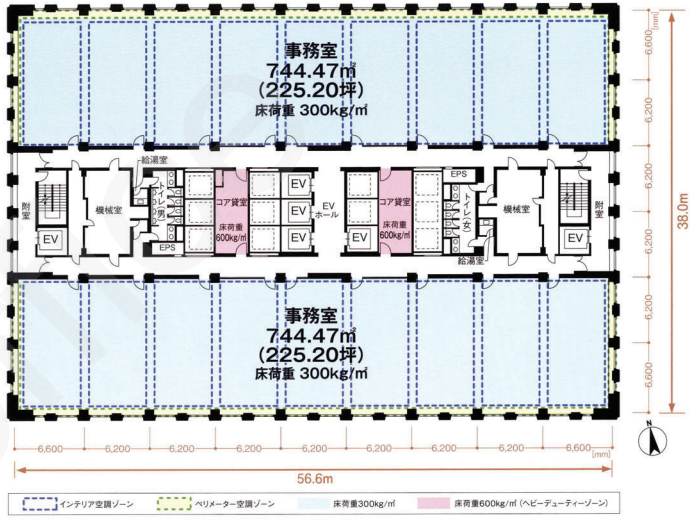
大会議室

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

基準階フロア STANDARD FLOOR

各階南・北各744.47㎡（225.20坪）/1フロア合計1,488.94㎡（450.40坪）のレイアウトしやすい整形無柱空間。
最小25坪からの分割対応も可能です。

Spaces at the north and south sections on each floor are 744.47㎡ in area (total of 1,488.94㎡ for each floor) and are easy-to-use by the column-less and regular configuration.
The spaces can be divided minimal 25 tsubo (82.50㎡) in area.



空調 AIR CONDITION
インテリアゾーンとペリメーターゾーンに分割した空調方式。1フロア18ゾーンでの空調エリアを設定し、細かく温度調整が可能。24時間操作可能。

電気容量 ELECTORIC CAPACITY
OAコンセント容量は、増加するIT関連機器に対応可能な50VA/㎡を確保。設計照度は600LX。

天井高 CEILING HEIGHT
基準階天井高2,600mmを確保。希望によりOAフロア設置可能（H=40mm）

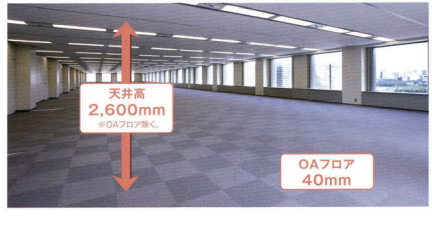
セキュリティ SECURITY
防災センターでの24時間有人管理により、あらゆる不測のトラブルに備え、ビルの安全を確保。24時間入退館可能。

トイレ REST ROOMS
リニューアルによりアメニティ機能が充実したトイレ。地下1階には多目的トイレを設置。

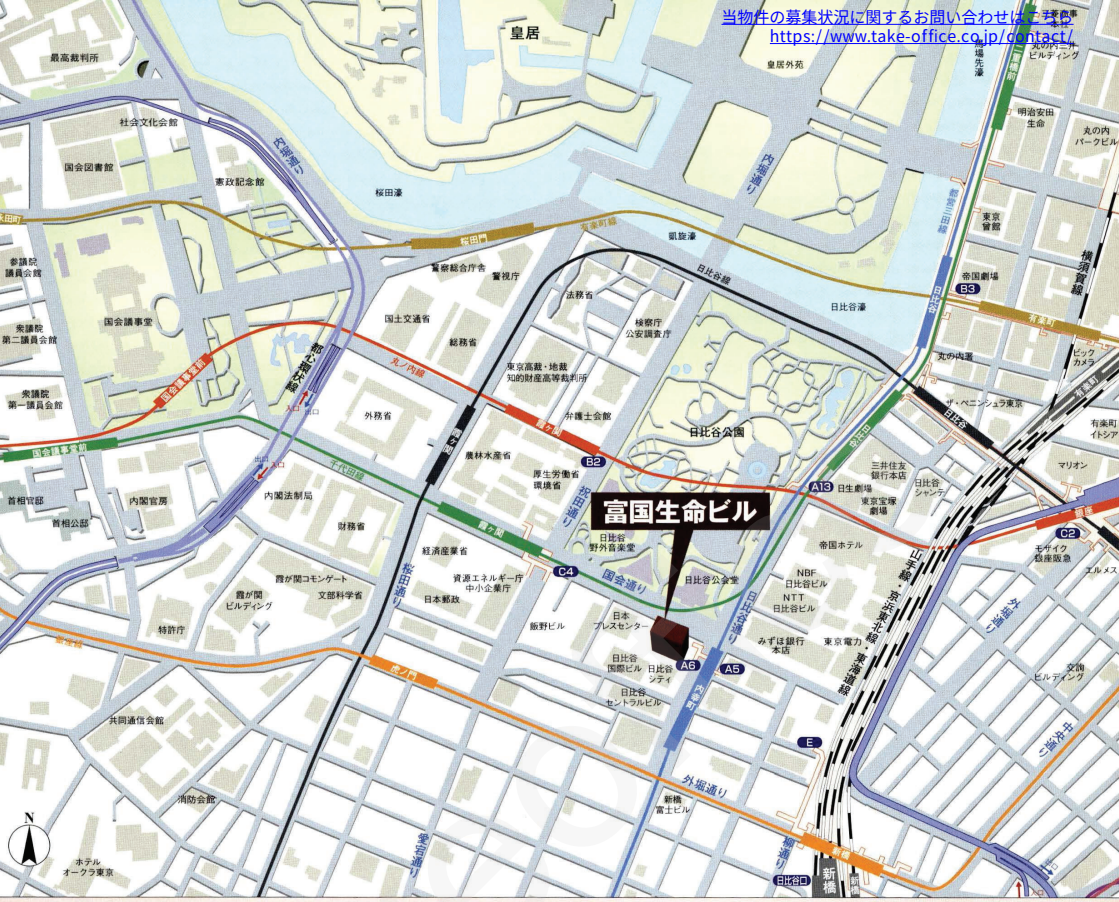
通信設備 IT- FACILITIES
テレビ共同視聴（BS、CS、地上波デジタル）。光ケーブル各種対応可能。

駐車場 PARKING
地下3、4階に収容台数257台（定期契約、時間貸）の駐車場を完備。
身障者用の駐車スペース確保。

耐震性能 SEISMIC PERFORMANCE
高層建築物構造評定において建設大臣（現国土交通大臣）認定取得。現在建設される超高層建物と同等の耐震安全性を保持。

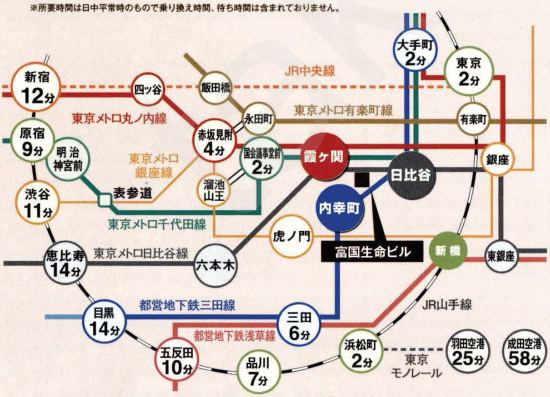


当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



■主要駅へのアクセス

※所要時間は日中平常時のものです。乗り換え時間、待ち時間は含まれておりません。



●都営地下鉄三田線「内幸町」駅　A6出口……直結
●JR山手線・京浜東北線・東海道本線「新橋」駅　日比谷口…… 徒歩6分
●東京メトロ千代田線・日比谷線「霞ヶ関」駅　C4出口……徒歩3分
●東京メトロ丸ノ内線「霞ヶ関」駅　B2出口……徒歩5分

■物件概要

建物名称	富国生命ビル
所在地	東京都千代田区内幸町二丁目2番2号
交通	都営地下鉄三田線「内幸町」駅　A6出口　直結 JR山手線・京浜東北線・東海道本線「新橋」駅　日比谷口　徒歩6分 東京メトロ千代田線・日比谷線「霞ヶ関」駅　C4出口　徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線「霞ヶ関」駅　B2出口　徒歩5分
規模	敷地面積 7,453㎡（2,254坪）　建築面積 2,188㎡（662坪） 延床面積 93,432㎡（28,263坪）
構造	鉄骨造（地下：鉄骨鉄筋コンクリート造）
階数	地上29階　地下5階　塔屋1階
地域指定	内幸町二丁目特定街区として敷地面積の50％以上の公開空地確保
竣工	昭和55年2月
設計施工	清水建設株式会社
貸事務室	壁：化粧鋼板パネル、床：タイルカーペット 希望によりOAフロア設置（H＝40㎜） 天井：システム天井（高さ2，600㎜） 積載荷重：300kg/㎡、コア 600kg/㎡
駐車場	地下3，4階（自走式）、収容台数257台（定期契約、時間貸） 営業時間24時間対応
空調設備	単一ダクトVAV（個別）、ファンコイルユニット方式（24時間対応）
電気設備	貸室コンセント,OA電源50VA/㎡　平均照度600Lx
弱電設備	テレビ共同視聴（地上波デジタル，BS放送、CS放送）光ケーブル敷設可能
防犯設備	防災センターによる24時間集中監視と鍵管理システム併用 24時間入退館可能

当物件の募集状況についてのお問い合わせはこちらまで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:https://www.take-office.co.jp/

takeoffice