

KASUMIGASEKI

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>

IHF Bldg



霞が関IHFビル

物件概要

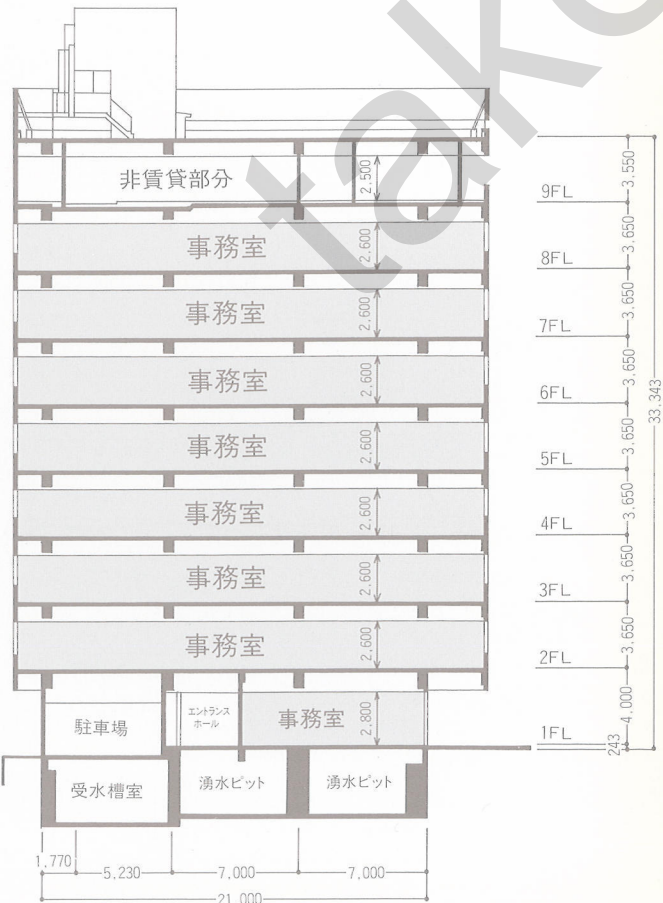
物件名／霞が関IHFBビル
所在地／東京都千代田区霞が関三丁目5番 以下未定(住居表示)
東京都千代田区霞が関三丁目20番・21番(地番)
交通／営団地下鉄銀座線「虎ノ門」駅 徒歩6分
千代田線・丸ノ内線「国会議事堂前」駅 徒歩5分
千代田線・丸ノ内線・日比谷線「霞ヶ関」駅 徒歩8分
敷地面積／329.46㎡(99.66坪)
延床面積／2,243.27㎡(678.58坪)
貸室面積／1,450.90㎡(438.89坪)
構造／鉄骨鉄筋コンクリート造
階数／地上9階、塔屋1階建
外壁／二丁掛タイル貼
エレベーター／乗用2台(9人乗・105m/分・出入口有効開口巾800mm)
空調方式／天井埋め込み型空冷ヒートポンプパッケージ方式
駐車場／テナント用はなし
設計／佐藤工業株式会社建築設計本部
施工／佐藤工業株式会社
竣工／平成6年3月末日(予定)

霞が関から、ビジネスチャンスが 始まる。広がる。

官公庁街として、また優良企業が集まるビジネスエリアとして機能する霞が関——。
この霞が関の特許庁前に建てられるオフィスビルが「霞が関IHFBビル」です。
1フロア約60坪、無柱のオフィススペースにはOA対応を図るため、
全フロアに40mmのOAフロアを実装。
また、電気容量は30VA/㎡を確保。(増設も可能)
そのうえ、フロアの一部に最大床荷重500kg/㎡のゾーンを設けたことにより、
大型OA機器などの重量物の設置も可能になりました。
さらに天井高2,600mm、3方向に窓をとり、明るく快適なスペースを実現します。
また、地下鉄4線3駅を利用した交通網で、都内の主要エリアに容易にアクセス。
ビジネスチャンスが広がります。

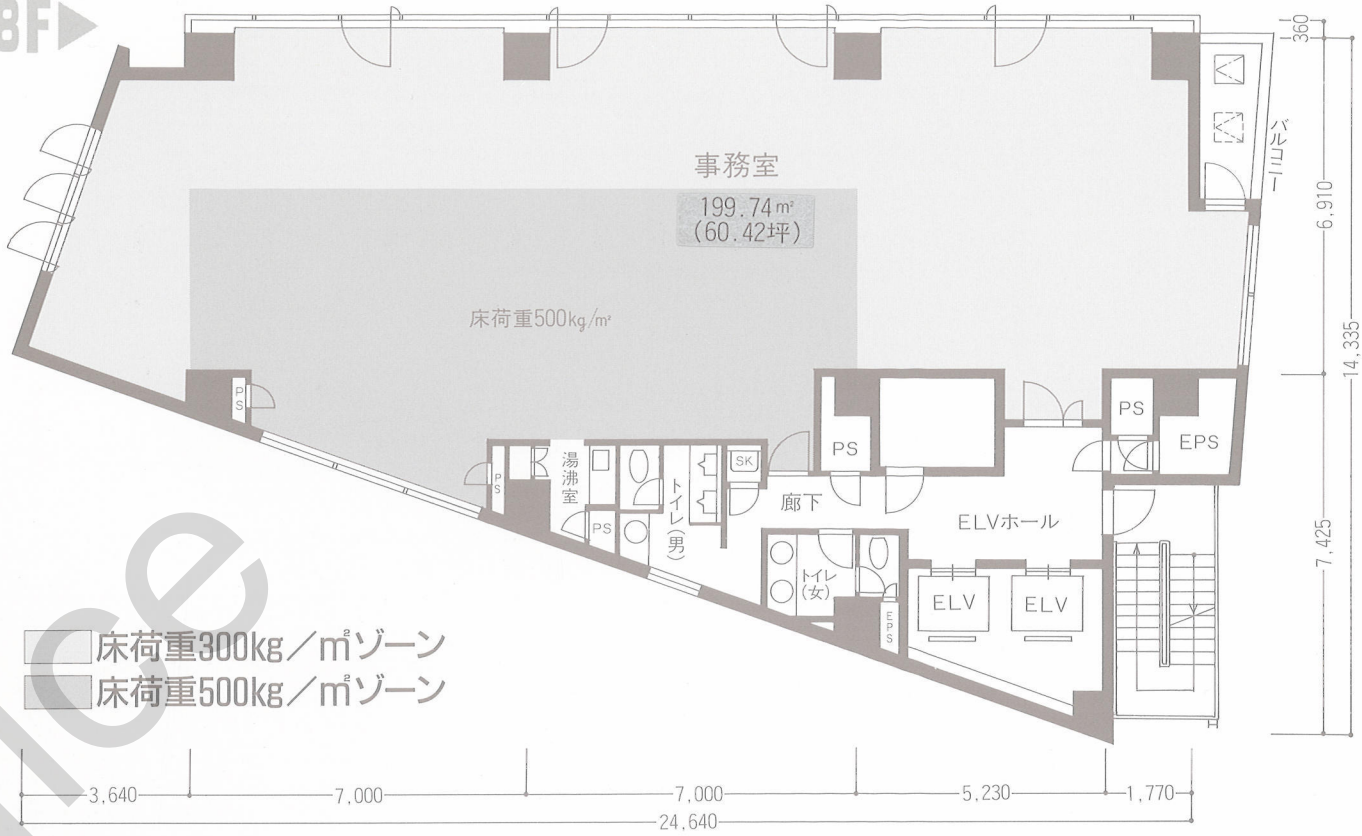


断面図



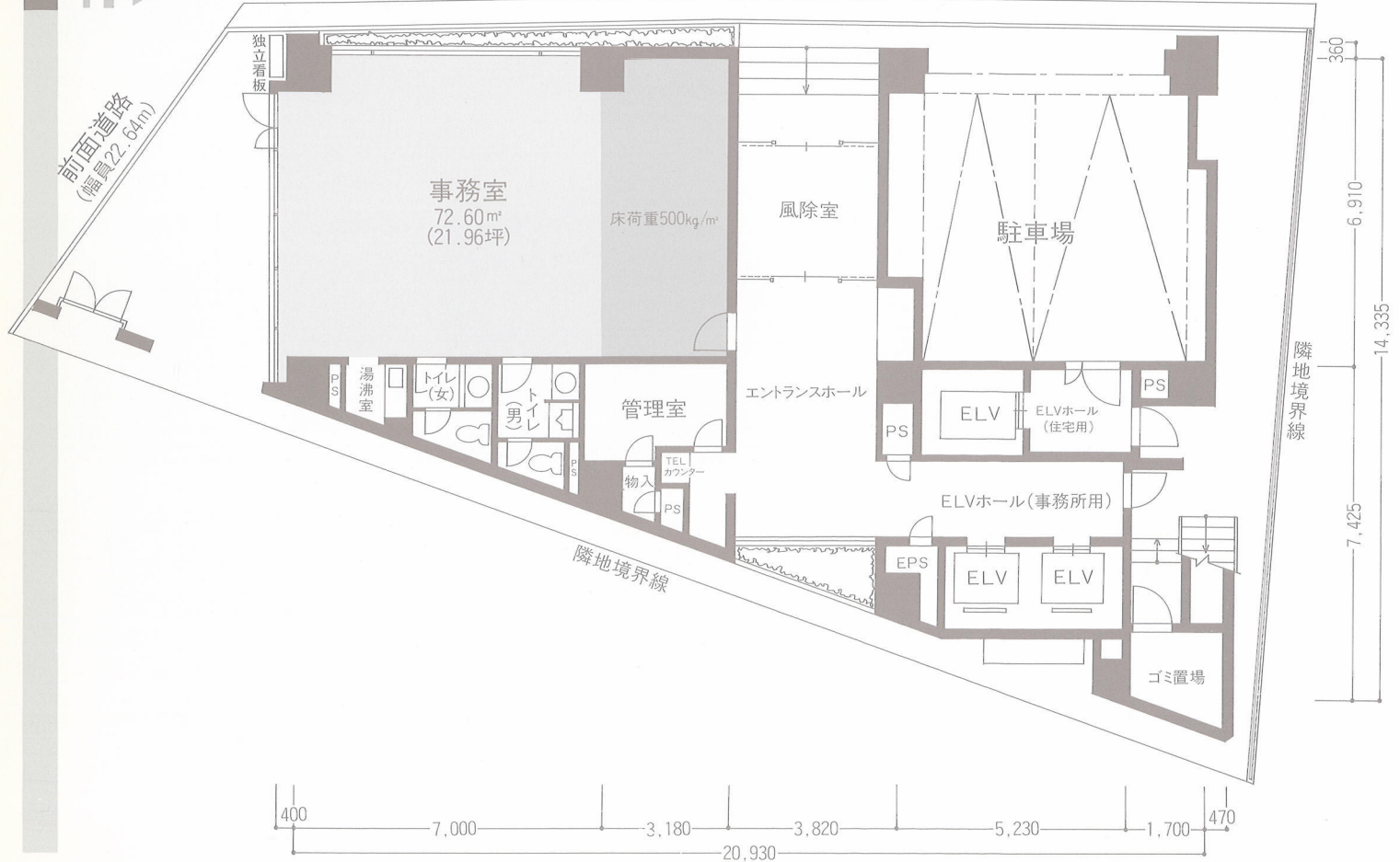
基準階平面図

2~8F▶



1F平面図

1F▶





当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>