

Tokyo Club Building

(仮称) 東京倶楽部ビルディング

官民一体の再開発で大きく変わる霞が関。

Kasumigaseki is undergoing rapid change with joint redevelopment between the government and the private sector.



霞が関ビルディング
Kasumigaseki Building

官民棟
Government and private companies

官庁棟(中央合同庁舎7号館)
Government offices
(Central Joint Gov't Building,
Building No.7)

特許庁
Japan Patent Office

(仮称)東京倶楽部ビルディング
Tokyo Club Building

(仮称)中央広場
Central Plaza

桜田通り
Sakurada-dori

虎ノ門駅
新設出入口
Toranomon Sta.
New entrance

外堀通り
Sotobori-dori

イメージCG

旧文部科学省の庁舎を保存しつつ、最先端のオフィス街区が誕生します。歴史あるこの街が、日本の中心となる国際的な新しいビジネス拠点として生まれ変わります。

A state-of-the-art office block, which is designed to coexist with the Ministry of Education, Culture, Sports, Science and Technology building, will open. This historical district will reborn into a new international business center of Japan.

「(仮称)東京倶楽部ビルディング」、2007年10月、誕生。

Tokyo Club Building opening in October, 2007.



けやき広場 Keyaki Hiroba
イメージCG

緑豊かな広場や多彩なレストランなどが集まり、
働く人にますます便利になった都市空間。

A public square featuring lush greenery, surrounded by a wide range of restaurants, offers a convenient urban space for working people.

ランチもアフター5も、働く人に活力を与える、便利で多彩な商業施設。

Convenient and diverse commercial facilities revitalize workers at lunchtime and after five.

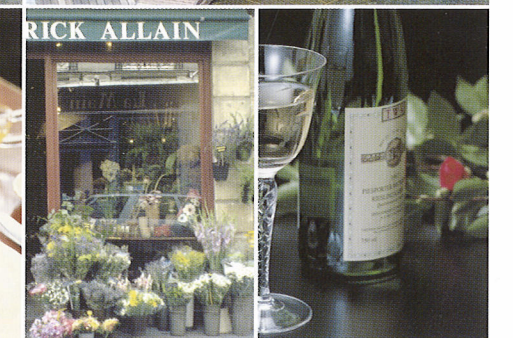
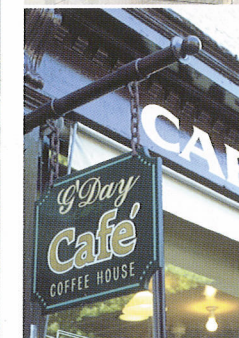


イメージCG

1階～3階店舗ゾーン Store zone occupies 1st to 3rd floors



イメージCG



参考写真 Reference photos

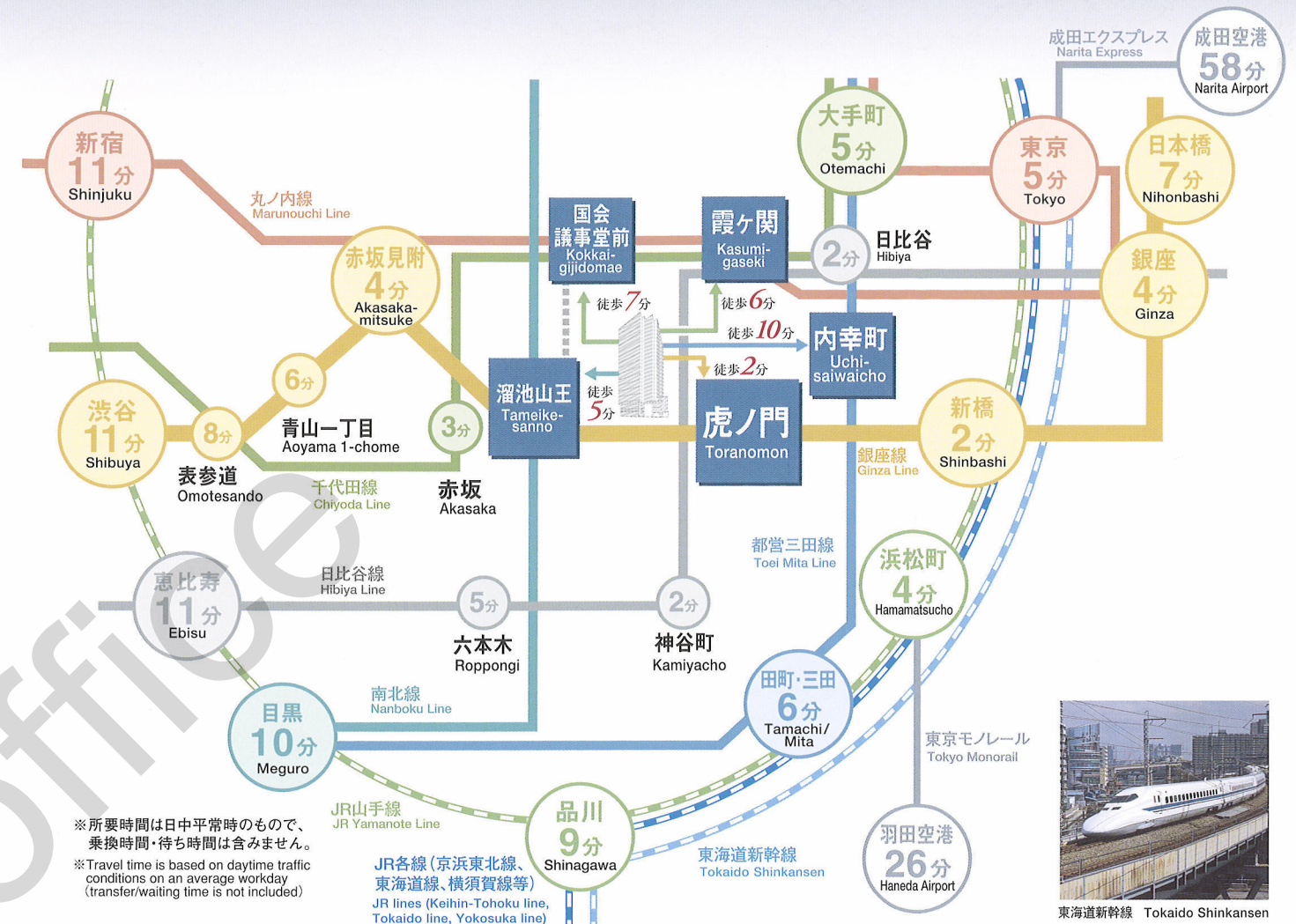
2階オフィスエントランス 2nd floor office entrance
イメージCG

5駅6路線の利用で、ビジネスエリアへ自在にアクセス

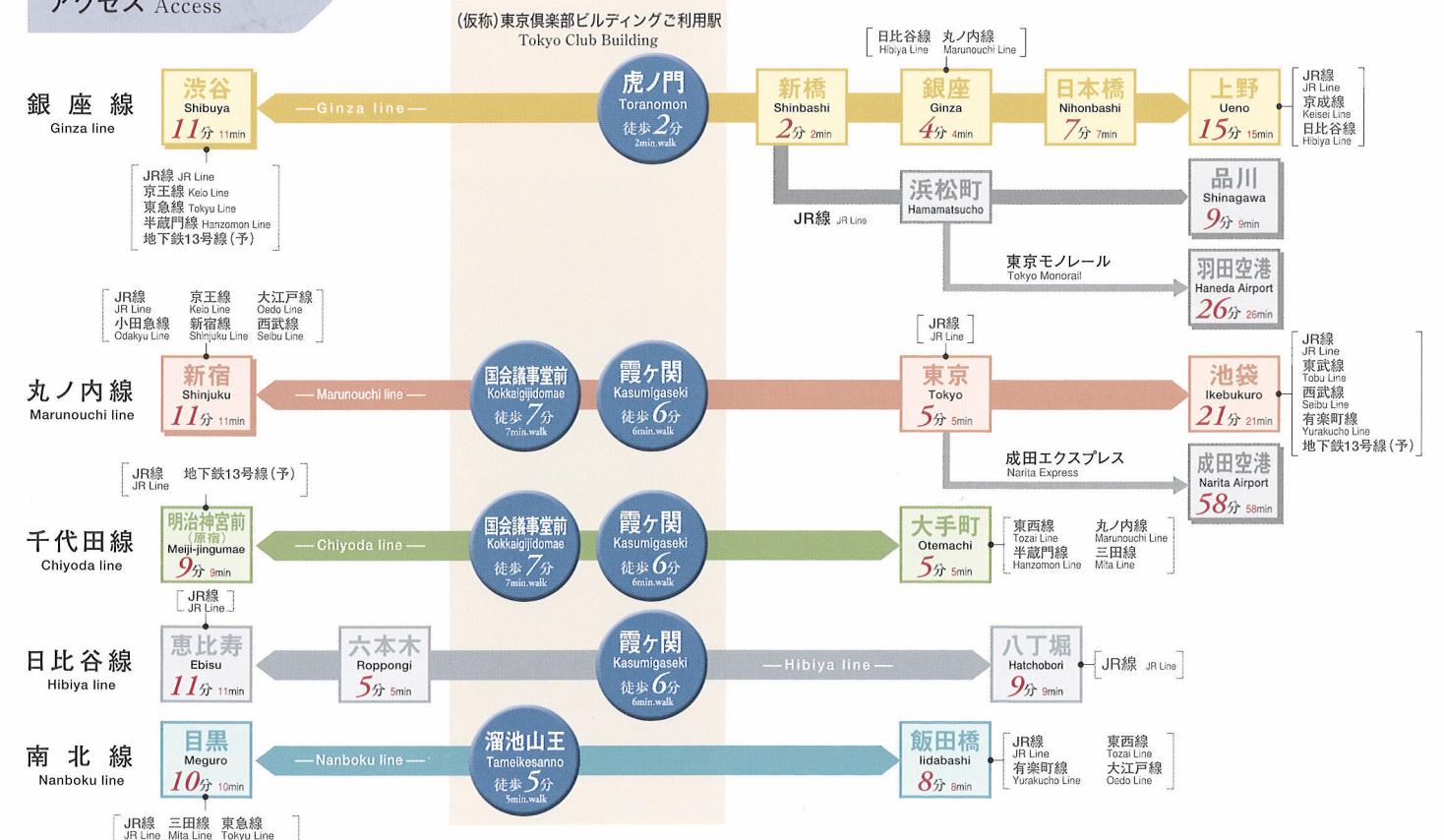
Multiple access points are available to business areas via five stations on six railway lines located nearby.



Location&Access



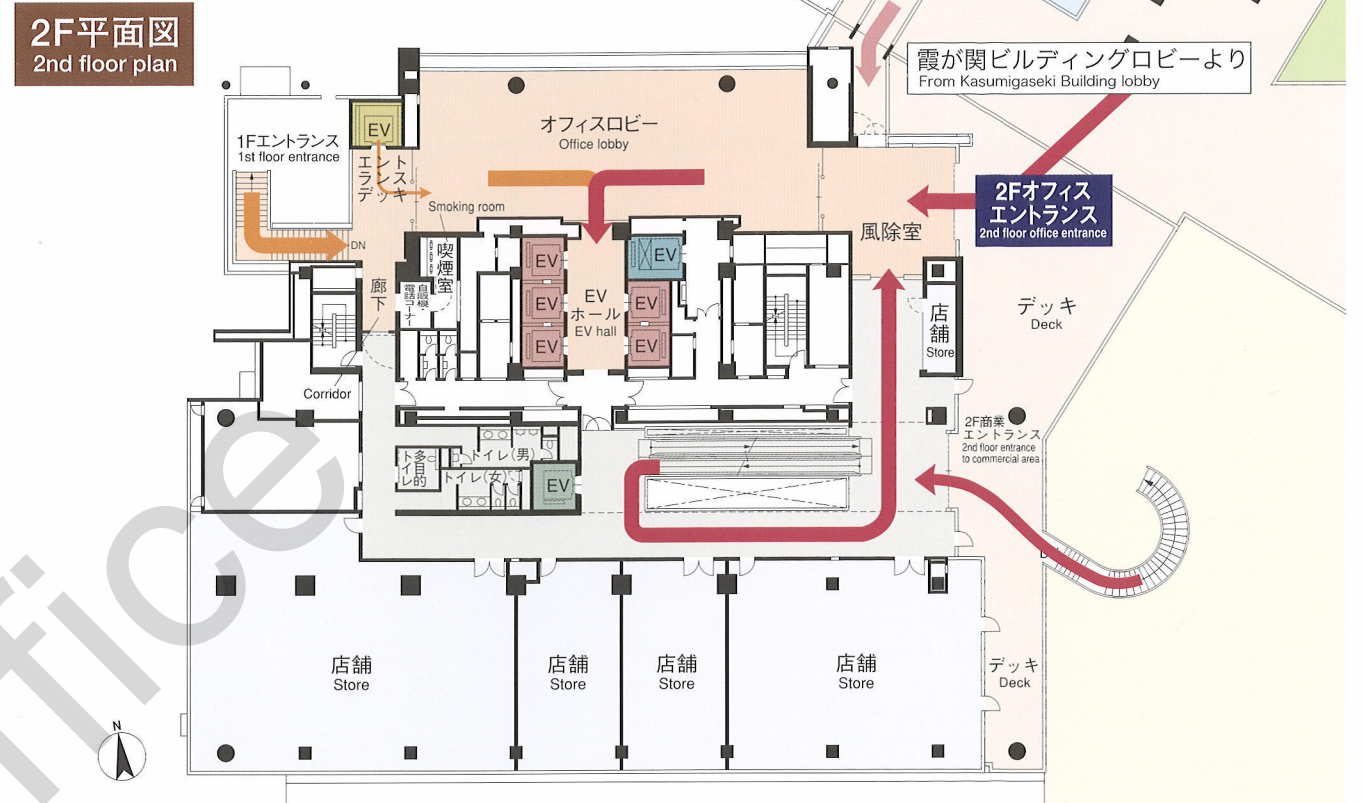
アクセス Access



1階と2階、2つのレベルのエントランスにアプローチ。

Twin level approach with entrances on the first and second floors.

Approach&Office Access



1 2階オフィスロビー

2nd floor office lobby

西側1階と東側2階の2つのエントランスから直接アプローチ。
 Direct approach from two entrances, 1st floor on the west side and 2nd floor on the east side.



2 2階オフィスエントランス

2nd floor office entrance

霞が関ビル側からの(仮称)中央広場レベルで、雨天時も濡れずにアクセス。
 Accessible without getting wet on rainy days by entering from the central plaza at the Kasumigaseki Building side.



3 1階エントランス・車寄せ

1st floor entrance and driveway

外堀通りレベルで、西の溜池、新霞が関ビル側からアプローチ。
 Approach from the west side of Tameike, New Kasumigaseki Building side on Sotobori Dori.

1F平面図 1st floor plan



働く人に一番の快適性と機能性そして安全性を追及しました。

Pursuing exceptional comfort, functionality, and safety for people working in the building.

Facilities



インテリア空調ゾーン Interior air-conditioning zone
 ペリメーター空調ゾーン Perimeter air-conditioning zone
 喫煙室対応ゾーン Smoking room zone
 設備バルコニー Equipment balcony
 リフレッシュコーナー Relaxation area
 貸室内階段設置可能スペース Space for installation of internal stairways

空調 Air conditioning system

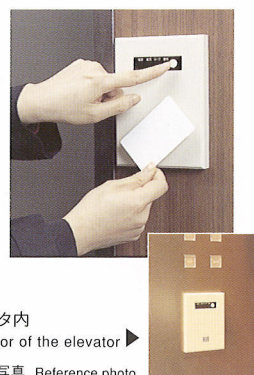
インテリア4系統14ゾーン、ペリメーター6ゾーンでのきめ細かい運転制御及び温度調整が可能。最大4テナントの小割り対応が可能な空調システムです。

Detailed control of operations and air-conditioning is possible with four interior systems, 14 zones, and six perimeter zones. Air-conditioning system can be operated independently for a maximum of four tenants.

セキュリティ Security

非接触型ICカードによるセキュリティシステムを採用。

Security system employs a proximity IC card auto lock system.



エレベータ内
The interior of the elevator
参考写真 Reference photo

防災センター Security management center

防災センターでは、ビルオートメーションシステムにより24時間体制でビルの安心を見守っています。

The security management center monitors building security 24 hours a day through the building automation system.



参考写真 Reference photo

グリッド式システム天井 Grid system ceiling

Grid system ceiling



参考写真 Reference photo

レイアウトの自由度が高まり、工事コストの低減を可能にするグリッド式システム天井を採用。

Grid system ceiling allows greater freedom of layout, and contributes to reducing construction costs.

通信 Telecommunications

ビル内に光ケーブルの引込みが可能なシャフトを完備。

The building is provided with a shaft that allows an optical fiber network.

耐震性能 Seismic performance

耐震性に優れたCFT柱採用

CFT columns with excellent earthquake resistance is employed.

通常より倍以上の強度を持つコンクリートを充填したCFT柱を採用。

CFT columns are charged with concrete having twice the strength of conventional concrete.

地震エネルギーを吸収する制震構造

Damping structure absorbs earthquake energy.

センターコア部分には、地震の振動エネルギーを効率よく吸収する制震ブレースを設置し抜群の制震性能です。

Excellent damping performance with damping brace, using low yield point steel, which effectively absorbs earthquake vibrational energy at the core.

リフレッシュコーナー Relaxation area

Relaxation area

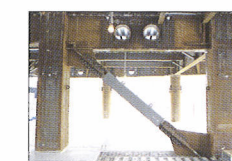
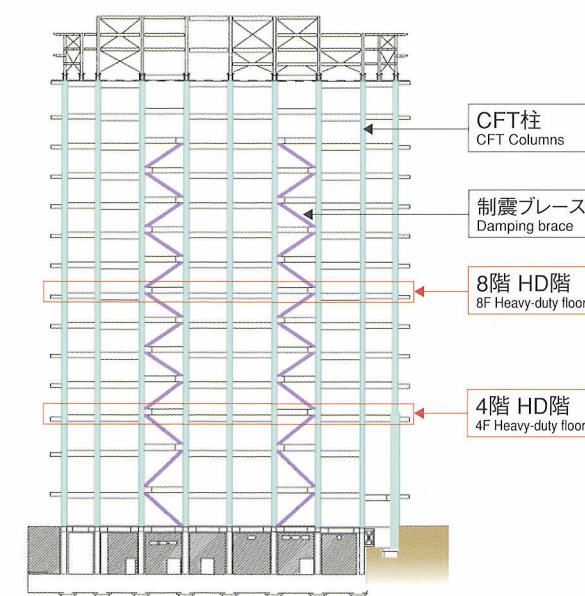


参考写真 Reference photo

各階に、充実したアメニティ機能を備え、ハイクレイド感あふれるリフレッシュコーナーを配置しています。

Amenity functions on every floor provide luxurious relaxation areas.

制震部材配置断面図 Sectional view of anti-vibration materials



参考写真 Reference photo

1階～12階の各4か所に配置された制震ブレース
Damping brace deployed at four locations on the first to twelfth floors, respectively.

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>