



NK Shinwa Bld

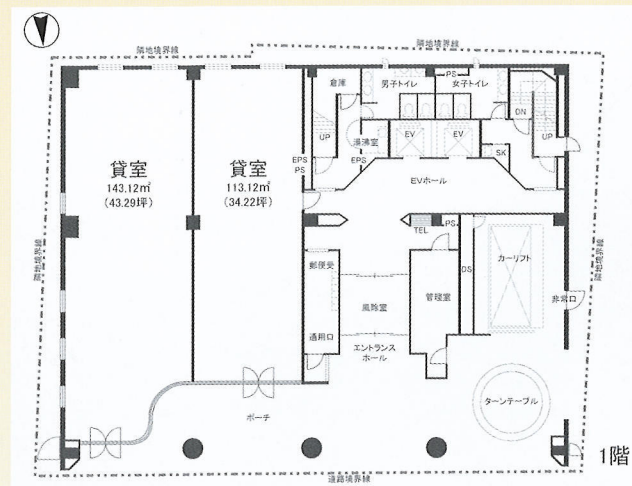
NK 真和ビル

OFFICE BUILDING GUIDE



Building Infomation

平面図



建築概要

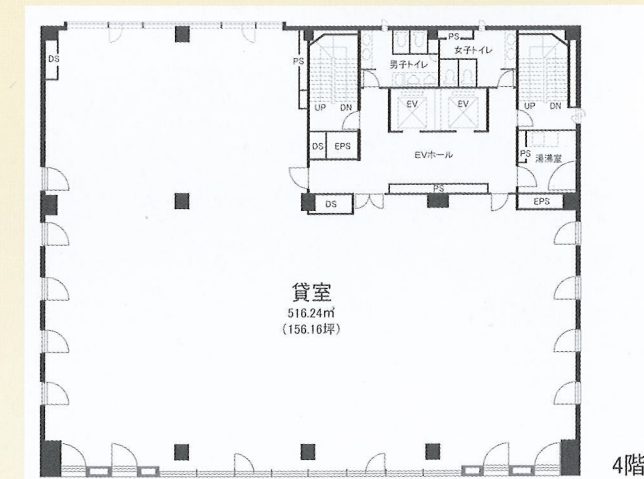
名称	NK 真和ビル
所在地	東京都千代田区麹町五丁目1番地
敷地面積	751.91 m² (227.45 坪)
延床面積	6592.50 m² (1,994.23 坪)
構造	鉄骨造 (一部鉄骨鉄筋コンクリート造)
規模	地下1階、地上9階建
設計・施工	日本建設株式会社一級建築士事務所 日本建設株式会社、真柄建設株式会社共同企業体
所有者	相互住宅株式会社
竣工	1993年9月

ビル入口



貸室面積

階数	m²	坪
9階	489.35	148.03
8階	519.32	157.09
7階	519.47	157.14
6階	518.11	156.73
4～5階	516.24	156.16
3階	514.39	155.60
2階	464.92	140.64
1階	256.24	77.51
合計	3,798.04	1,148.90



設備概要

空調設備	インテリア：埋込型PACによる各階スパン毎空調 ペリメーター：ウォールスルーパッケージ方式 (スパン対応)
給排水設備	各階個別給湯設備
電気設備	事務室照度 650LX 程度 (増灯及びブルーバー取付可) フリーアクセスフロア (H=100mm)
防災設備	自動火災報知設備、非常放送、屋内消火栓、 機械排煙設備、連結送水管、自家発電設備
防犯設備	機械警備 (キーボックス、インターホン設備併用)
エレベーター	2基 (乗用15人乗)
駐車設備	34台 機械式 (水平循環)

エレベーターホール



Access & Around NK Shinwa

JR 四ツ谷駅 麹町口降りてすぐ見える
特徴的なアーチ型屋根のビル



NK 真和ビル

東京メトロ有楽町線
「麹町」駅から
徒歩 2 分

JR 中央線・総武線
東京メトロ
丸ノ内線・南北線
「四ツ谷」駅から
徒歩 5 分

主要駅のアクセス

JR「四ツ谷」駅利用
東京 9 分 新宿 5 分 渋谷 12 分 池袋 35 分

Point

JR 中央本線 (中央線) を利用で、東京駅までわずか 9 分。
さらに東京駅からの地方出張先へのアクセスも便利。

東京メトロ丸ノ内線・南北線「四ツ谷」駅利用
東京メトロ有楽町線「麹町」駅利用

Point

東京メトロ線を利用することにより、東西南北の得意先への
アクセスが非常に便利です。



聖イグナチオ教会

1936 年 (昭和 11 年) に麹町
聖テレジア教会が献堂。1945
年 (昭和 20 年) 聖堂が焼失。
1947 年 (昭和 22 年) 7 月より
上智大学でミサを行う。また、
同年 8 月より麹町小教区の司
牧がイエズス会に委託される。
1998 年 (平成 10 年) 新聖堂

の第 1 期工事完成し、遷堂式、竣工式、献堂式。1999 年 (平成 11 年) 第
2 期工事完成し、竣工式、献堂式が行なわれる。信徒数では日本最大規模
の教会であり、日本語だけではなく英語、スペイン語、ポルトガル語、
ベトナム語、ポーランド語、インドネシア語でミサが捧げられている。

弘済会館

財団法人鉄道弘済会は、障害者、児童、老
人への福祉事業や駅売店の Kiosk (キョ
スク) への新聞、雑誌の取次ぎを行って
いる団体。国鉄時代においてはキョスク
を直営していた。本部事務局は東京都千
代田区麹町 5 丁目 1 番地 (弘済会館)。
義足などの義肢装具の研究試作を身体障
害者福祉事業の一環で行なっている。こ
れは鉄道事故により身体障害を負った
鉄道職員への福祉の必要性から始まった。
また旅行中のけが・病気に対応する旅
行者援護事業も行っている。1970 年代
までは全国各地の主要駅に援護所があ
ったが、現在は京都駅のみになっている。



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>