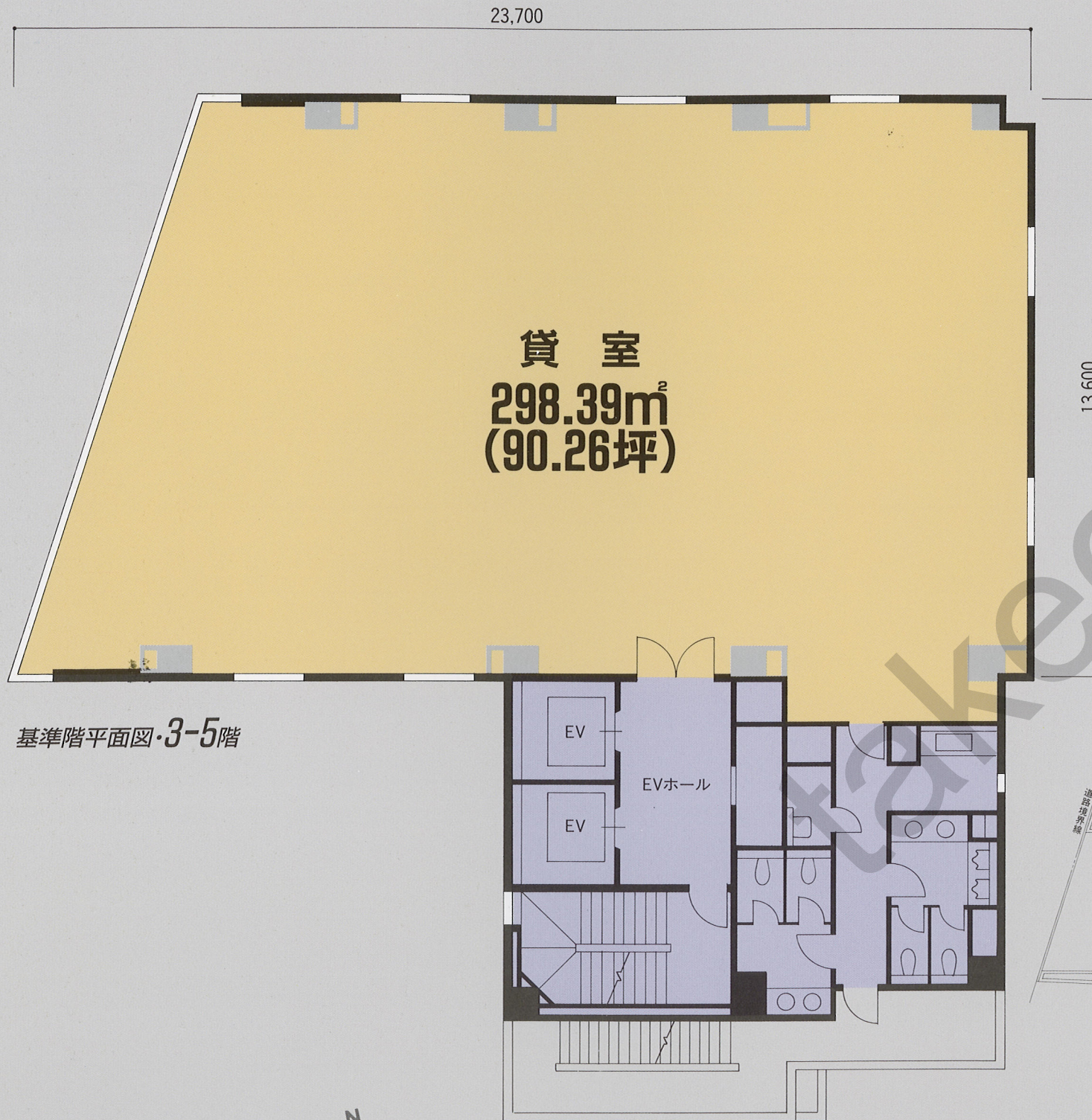




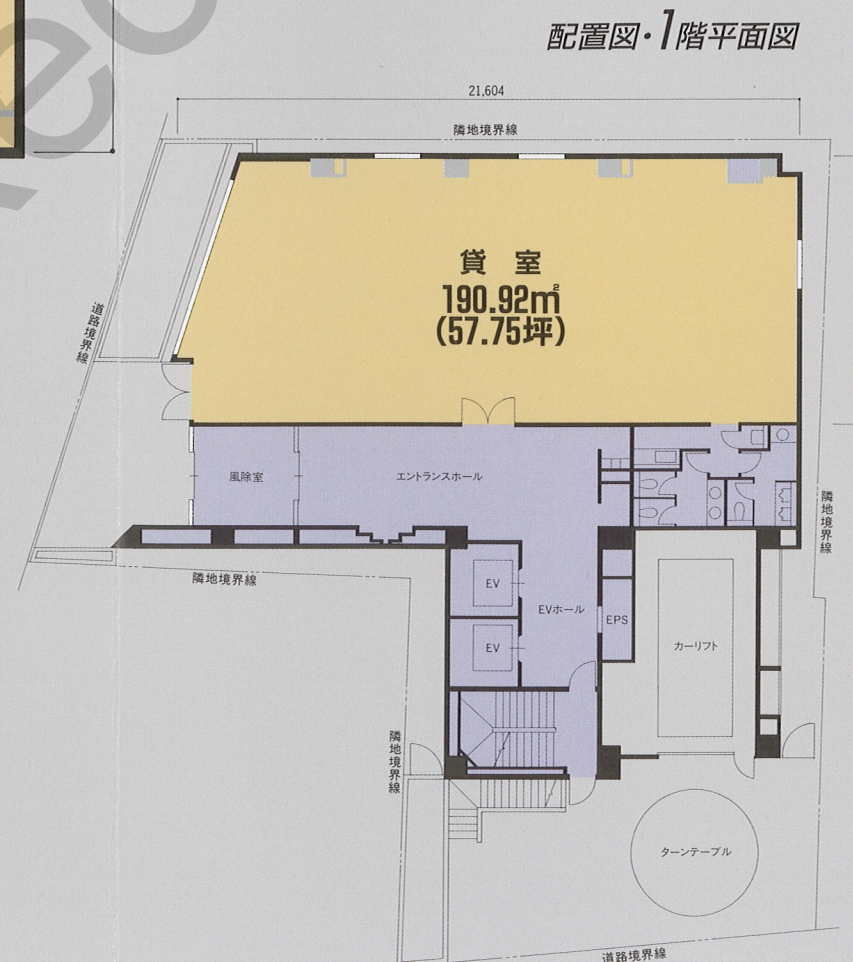
(仮称) 住友不動産三番町ビル

閑静な街「番町」、「半蔵門駅」へ5分



基準階平面図・3-5階

- オールウェイズ・オープンビル
- 天井高^{2.6}2.7m
- 24時間空調、各階別コントロール
- フリーアクセスフロア
- 床荷重500kg/m²
- 余裕の電気容量
- 光ファイバー配管通常装備
- OA用空調配管スペース有
- OA対応用予備トランス設置可能



配置図・1階平面図



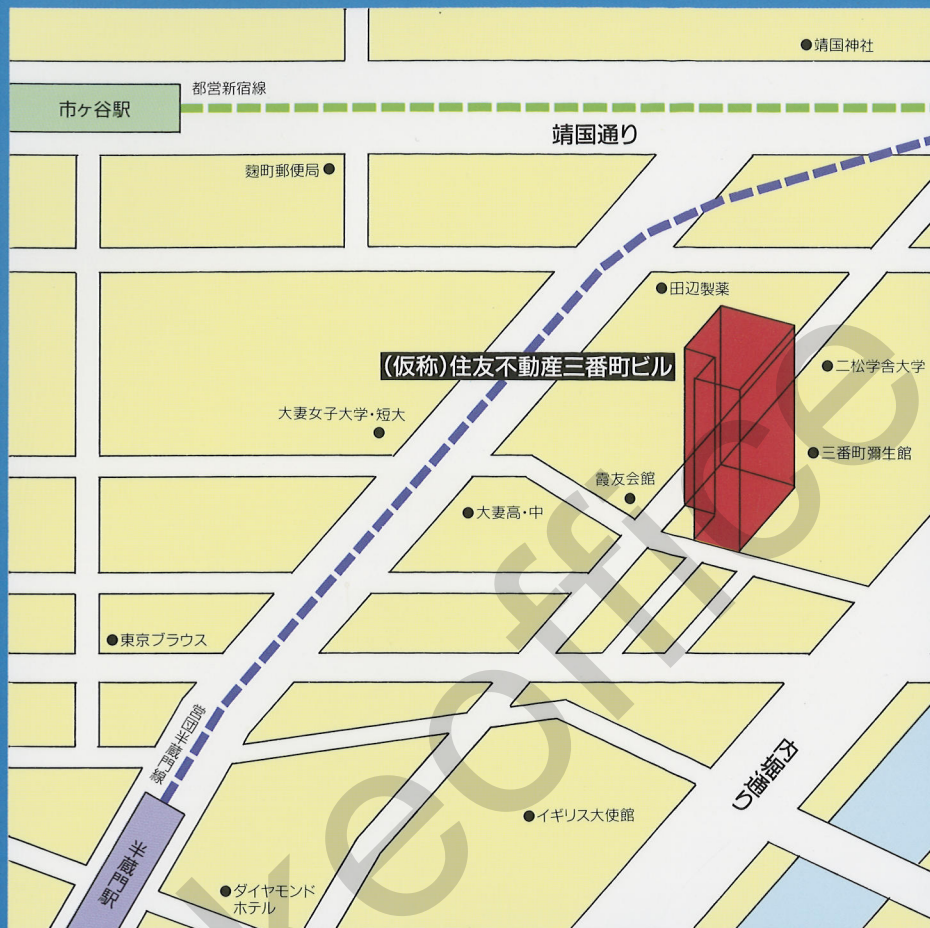
ビル概要

所在地／千代田区三番町6
敷地面積／570.70m² (172.63坪)
延床面積／2,794.44m² (845.31坪)
貸室面積／1,504.76m² (455.17坪)
基準階貸室面積／298.39m² (90.26坪)
階数／地下2階、地上6階、塔屋1階
高さ／最高部高 23.093m 基準階階高 3.70m
軒高 22.193m 基準階天井高 2.70m
構造／鉄骨鉄筋コンクリート造
外装／花崗岩貼 (一部吹付タイル)
電気設備／受電 交流3相3線 6,600V 50Hz 1回線
変電 動力トランス 200kVA×1台
電灯トランス 100kVA×2台
空調設備／空冷ヒートポンプ式空調機及び全熱交換器
駐車台数／(機械式)20台 (うち10台はハイルーフ車対応)
昇降機設備／乗用:13人乗2台 (速度90m/分)
竣工／平成5年5月予定
設計／住友不動産株式会社
施工／日本国土開発株式会社

各階貸室面積表

6F	224.72m ²	67.97坪
3～5F	298.39m ²	90.26坪
2F	193.95m ²	58.67坪
1F	190.92m ²	57.75坪
合計	1,504.76m ²	455.17坪

※本プランは設計変更する場合がございます。



■交通のご案内(最寄り駅からの所要時間)

営団半蔵門線「半蔵門駅」より徒歩5分

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>