

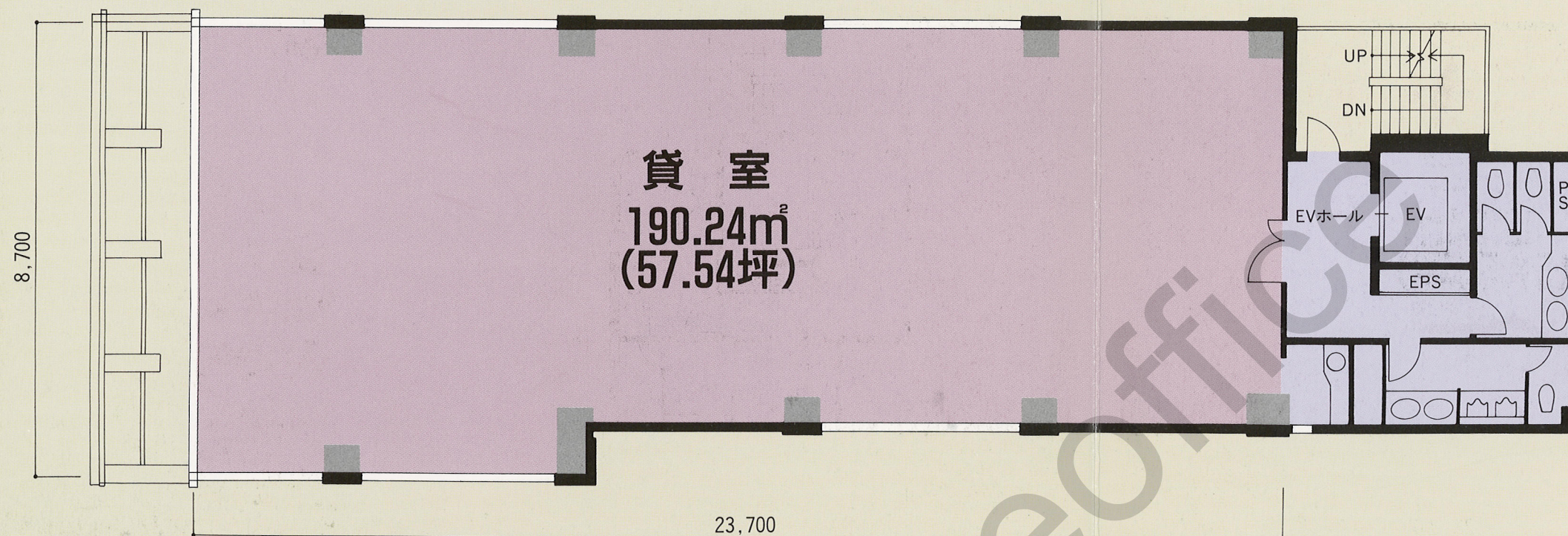
市ヶ谷MSビル

ITIGAYA MS BLDG.

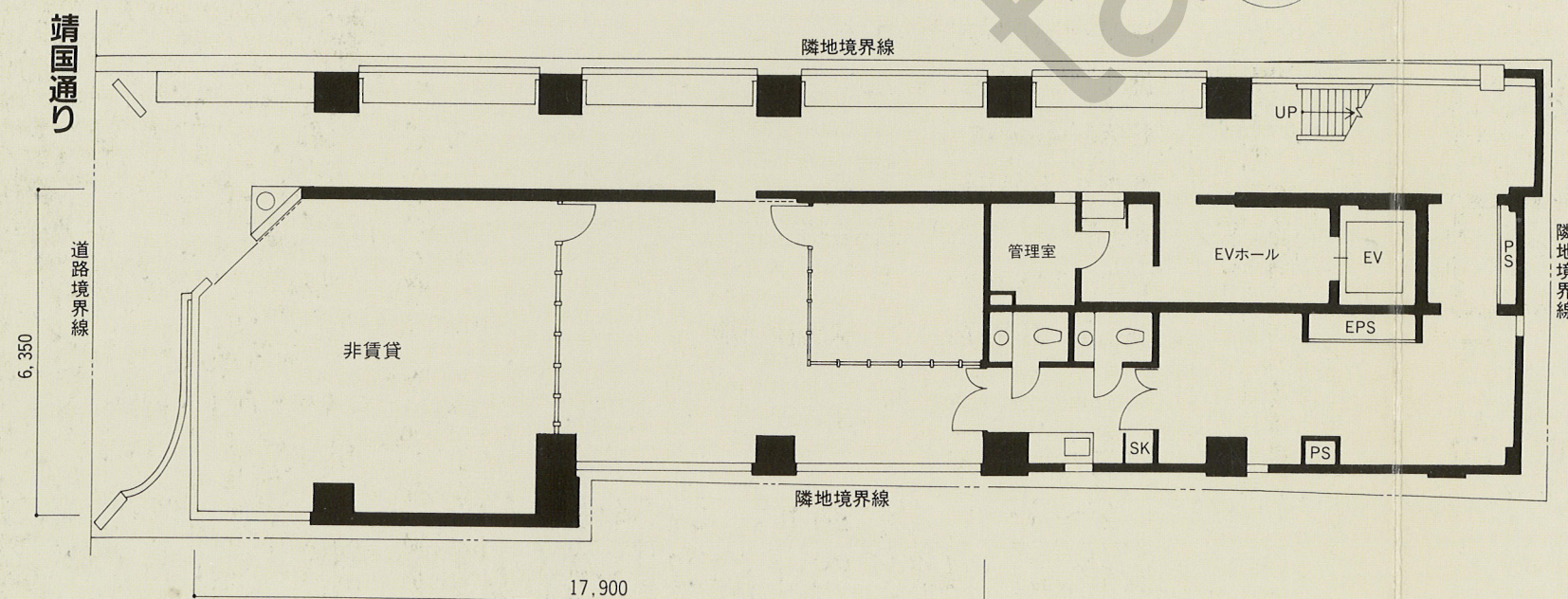


三路線の交差駅「市ヶ谷」直近

2~8階平面図



配置図・1階平面図



- オールウェイズ・オープンビル
- 天井高2.6m
- 24時間空調各階別コントロール
- 60cmピッチ3ウェイフロアダクト
- 床荷重500kg/㎡
- 余裕の電気容量
- 光ファイバー配管通常装備
- OA用空調スペース
- OA対応用予備トランス設置可能

各階貸室面積表

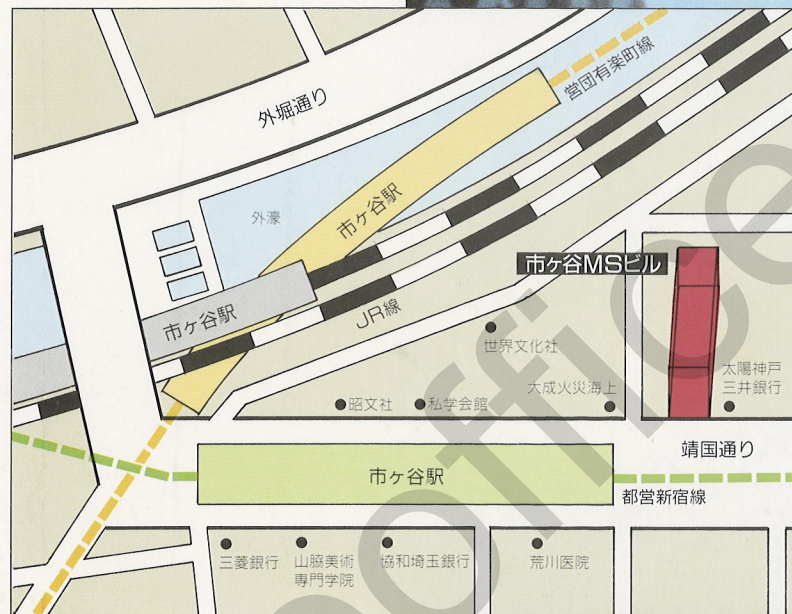
2~8F	190.24m ²	57.54坪
合計	1,331.68m ²	402.78坪

ビル概要

所在地 千代田区九段北4-1
敷地面積 87.76坪 (290.13m²)
延床面積 599.09坪 (1,980.42m²)
貸室面積 402.78坪 (1,331.68m²)
階数 地上9階、塔屋1階
高さ 最高部高さ 40.59m 基準階階高 3.44m
軒高 31.99m 基準階天井高 2.60m
構造 SRC造
外装 花崗石貼 (一部吹付タイル)
電気設備 受電: 交流3相3線 6,600V
変電: 動力トランス 150KVA × 1台
電灯トランス 75KVA × 2台
空調設備 天井隠蔽ダクト型空冷ヒートポンプパッケージ
昇降機設備 乗用: 11人乗1台 (速度90m/分)
竣工 平成4年12月末予定
総合運営 住友不動産株式会社
設計 株式会社類設計室
施工 株式会社ナカノコーポレーション

※本プランは設計変更する場合がございます。





交通のご案内
(最寄り駅からの所要時間)

- JR線・京王有楽町線「市ヶ谷駅」
より徒歩4分
- 都営新宿線「市ヶ谷駅」より徒歩1分

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>