

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>

DeLCCS
k a n d a



下町情緒の香る由緒正しき
 神田の街



ラグジュアリーホテルの
 ような落ち着きのある
 インテリア



秋葉原ダイビル
 秋葉原クロスフィールド



スタイリッシュな外観

新しいオフィスの誕生です

DeLCCS k a n d a

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>

Flexibility + Intelligence

都営新宿線「岩本町」駅 徒歩2分、他、4路線
 を徒歩10分圏内で利用可能

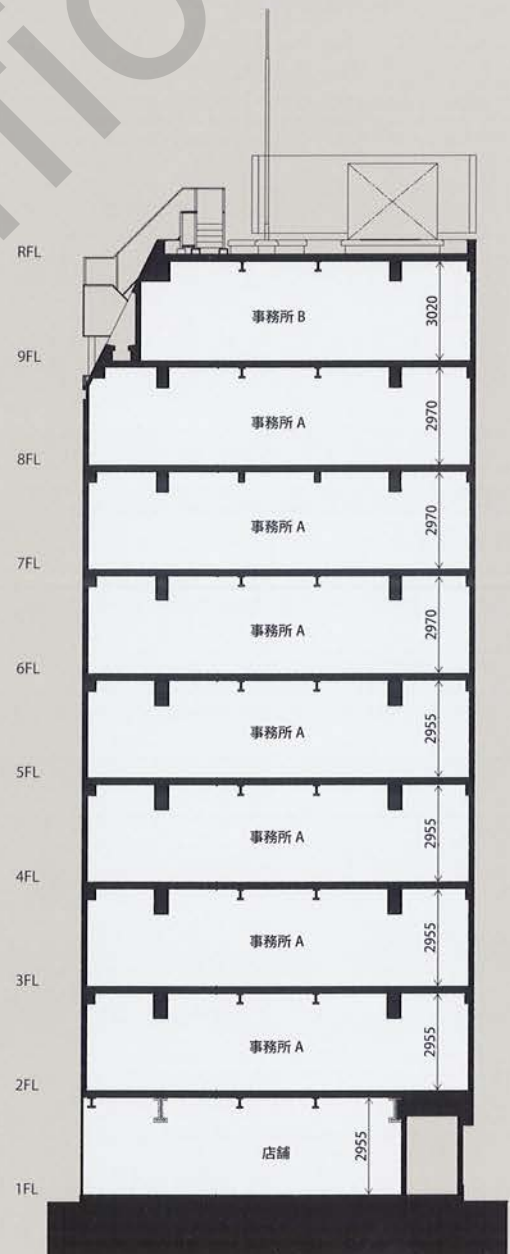
都内外のビジネスエリアへスピーディにアクセス

オフィスフロアは、様々なレイアウトに対応できる柱の少ない整形空間

コンパクトなプランでありながら、高いグレードを確保

ワンフロア、1テナントと独立性が高く、様々な演出が可能

角地という立地を活かした2面開口の明るい空間



物件概要

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら

<https://www.take-on.co.jp/contact/>

名称	〒100-0001 東京都千代田区神田東松下町29-6 (地番)
所在地	宅地
地目	商業地域
用途地域	敷地面積 133.65㎡
敷地面積	建築面積 97.65㎡
建築面積	延床面積 792.86㎡
延床面積	規模・構造 鉄骨造 地上9階建
規模・構造	用途 店舗・事務所
用途	エレベーター 9人乗り1基 (90m/min)
エレベーター	設計 北野建設一級建築士事務所
設計	施工 北野建設株式会社
施工	竣工 2010年2月予定

オフィスフロア設備概要

主幹最大電気容量	1F～8F/10KVA 9F/8KVA
空調	各フロア天井カセット型マルチエアコン (同時ツイン・EHP)
換気	各フロア1か所に空調コントロールリモコン設置 第3種方式
OAフロア	H=50mm OAフロア内 各フロアEPSより配線可能
照明	机上平均照度約700Lx 蛍光灯使用
通信線	電話：基本回線数 各フロア5回線 光ファイバーケーブル ：各フロア共用弱電盤まで配線済
テレビ共聴	UHF 及び BS・110度CS 各フロア1か所TVアウトレット設置済
入退室管理	セコムICカード方式
エレベーター	セコム制御による不停止機能あり

ビル設備概要

警備・管理	オートロックシステム セコム24時間対応機械管理
防災	各フロアカラーモニタ付きインターホン親機設置 連結送水管・非常警報設備・避雷針設備・誘導灯 避難ハッチ・非常照明・火災報知器 (セコム)
給湯・衛生	各フロアに男女別ウォシュレット付きトイレ (1階は1か所のみ) 2階～9階 ミニキッチン (コンロ無し) 1階 ミニキッチン無し

階数	用途	貸室面積 (㎡)	貸室面積 (坪)	天井高さ (mm)
9F	事務所B	61.16	18.50	3,020
8F	事務所A	83.47	25.24	2,970
7F	事務所A	83.47	25.24	2,970
6F	事務所A	83.47	25.24	2,970
5F	事務所A	83.47	25.24	2,955
4F	事務所A	83.47	25.24	2,955
3F	事務所A	83.47	25.24	2,955
2F	事務所A	83.47	25.24	2,955
1F	店舗	61.82	18.70	2,955
合計		707.27	213.88	



■ 9階平面図



■ 2階～8階平面図



■ 1階平面図



都営新宿線「岩本町」駅
東京メトロ銀座線「神田」駅
J R「神田」駅

徒歩2分
徒歩6分
徒歩7分



DeLCCS（デルックス）神田
東京都千代田区神田東松下町 29-6（地番）

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>