

BUILDING CATALOG

SUNFULL

KANDA TOMIYAMA

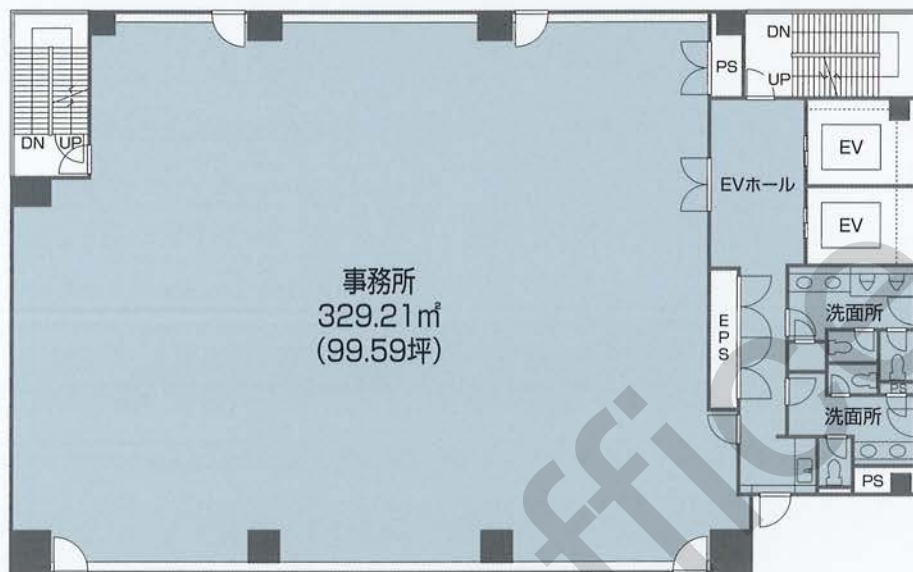
Building Appearance



※完成予想図

Floor plan

2~8F



神田平成通り



1F



神田平成通り

自動扉

Specifications

断面図

8F 事務所
7F 事務所
6F 事務所
5F 事務所
4F 事務所
3F 事務所
2F 事務所
1F 店舗/事務所

建物概要

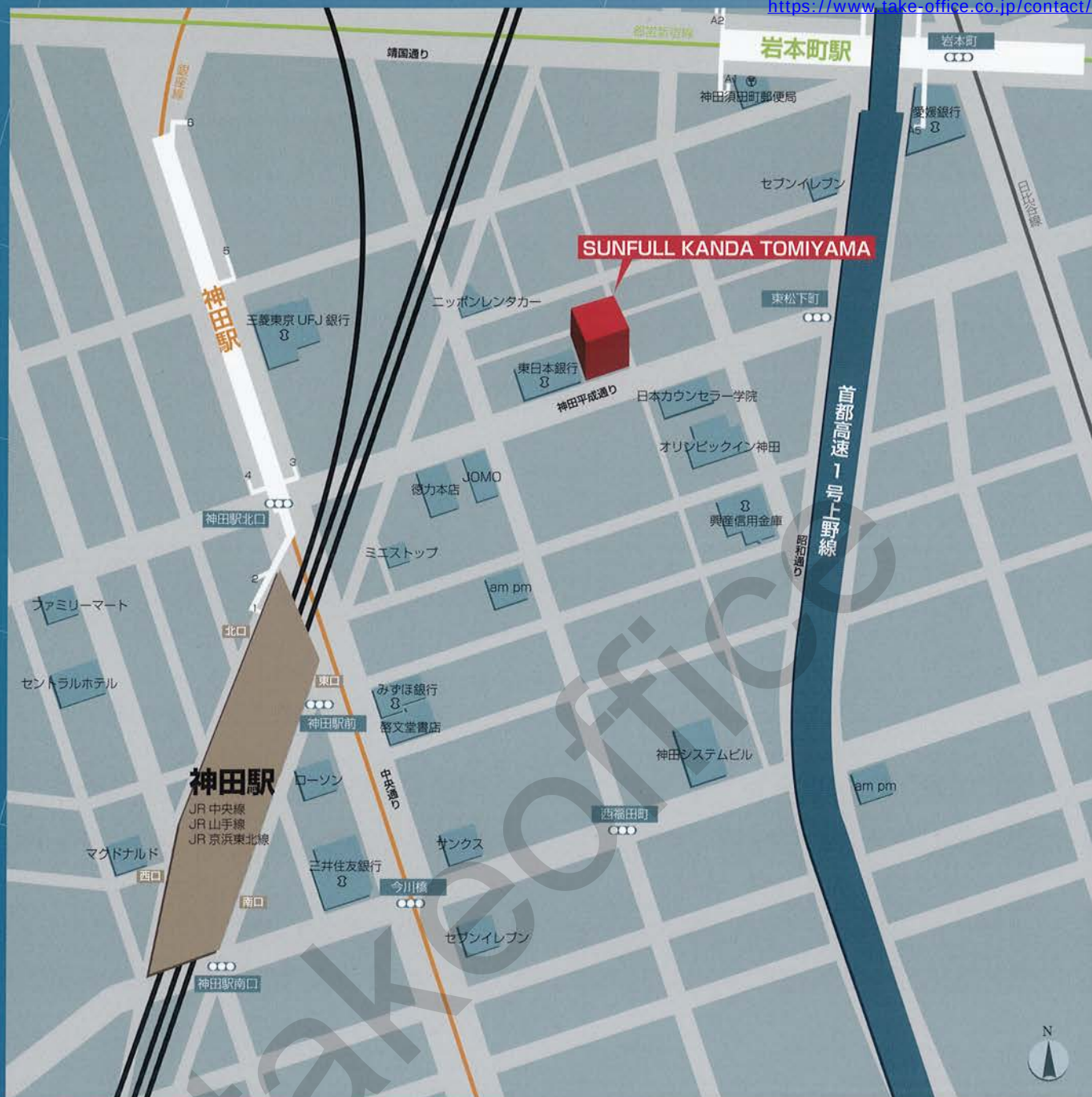
名称	(仮称) サンフル神田富山町
所在地	東京都千代田区神田富山町5番1,2(地番)
交通	JR線・銀座線「神田駅」 / 新宿線「岩本町駅」徒歩3分
敷地面積	447.94m ² (135.50坪)
建築面積	376.78m ²
延床面積	3358.61m ²
竣工	平成21年3月下旬予定
各階賃室面積	1階:131.69m ² (ネット) 2～8階:329.21m ² (グロス)
天井高	1階:3,000mm 2～8階:2,700mm
構造	地下RC造 地上S造(一部1F～4Fスラブ迄の柱CFT造)
規模	地下1階 地上8階
床荷重	300kg/m ² (賃室部分)
設計	株式会社鴻池組東京本店一級建築士事務所
施工	株式会社鴻池組東京本店

概要

外部仕上	アルミカーテンウォール、押出し成型セメント板の上タイル貼・吹付タイル
内部仕上	床 OAフロアの上タイルカーペット
	壁 石膏ボード貼りの上ビニールクロス
	ミニキッチン (2F～8F)
トイレ	(2F～8F) ウォシュレット完備 男子:小×2、大×2 女子:大×2
洗面器	(2F～8F) 男子:洗面カウンター2人用 女子:洗面カウンター2人用

設備概要

電気設備	高圧引込、屋上キュービクル設置
電気容量	キュービクルトランス:1相200KVA、3相300KVA
空調設備	空冷ヒートポンプマルチエアコン、天井隠蔽室内機+ダクト機
通信設備	電話配線(各階EPSまで配線):外線10回線/フロア想定 光回線対応可(引込用空配管設置)
給湯設備	電気温水機(湯沸室ミニキッチンのみ)
防災設備	自動火災報知設備、誘導灯、非常照明
防犯設備	機械警備 ITV設置
昇降機設備	EVが乗用2基 11人乗、90m/min
備考	機械駐車:39台(水平循環方式)



Access

JR線「神田駅」徒歩3分

C JR中央線

Y JR山手線

K JR京浜東北線

都営新宿線「岩本町駅」徒歩3分

S 新宿線

銀座線「神田駅」徒歩3分

G 銀座線

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>