

KANDA PARK PLAZA

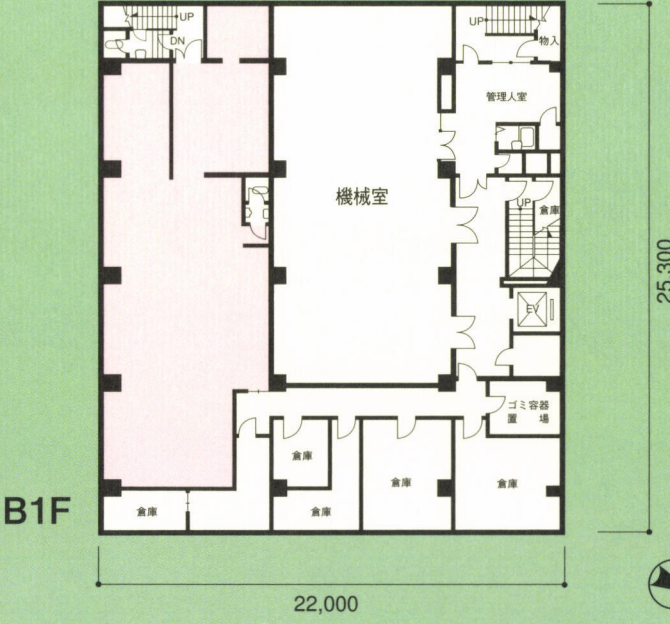
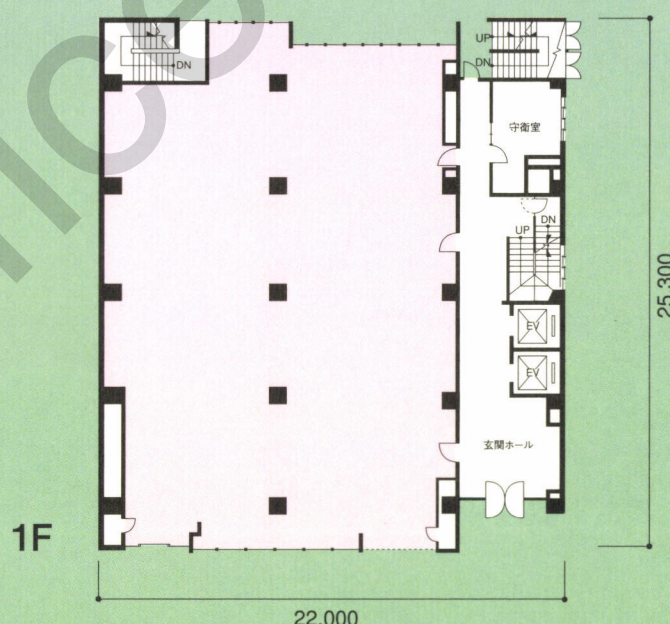
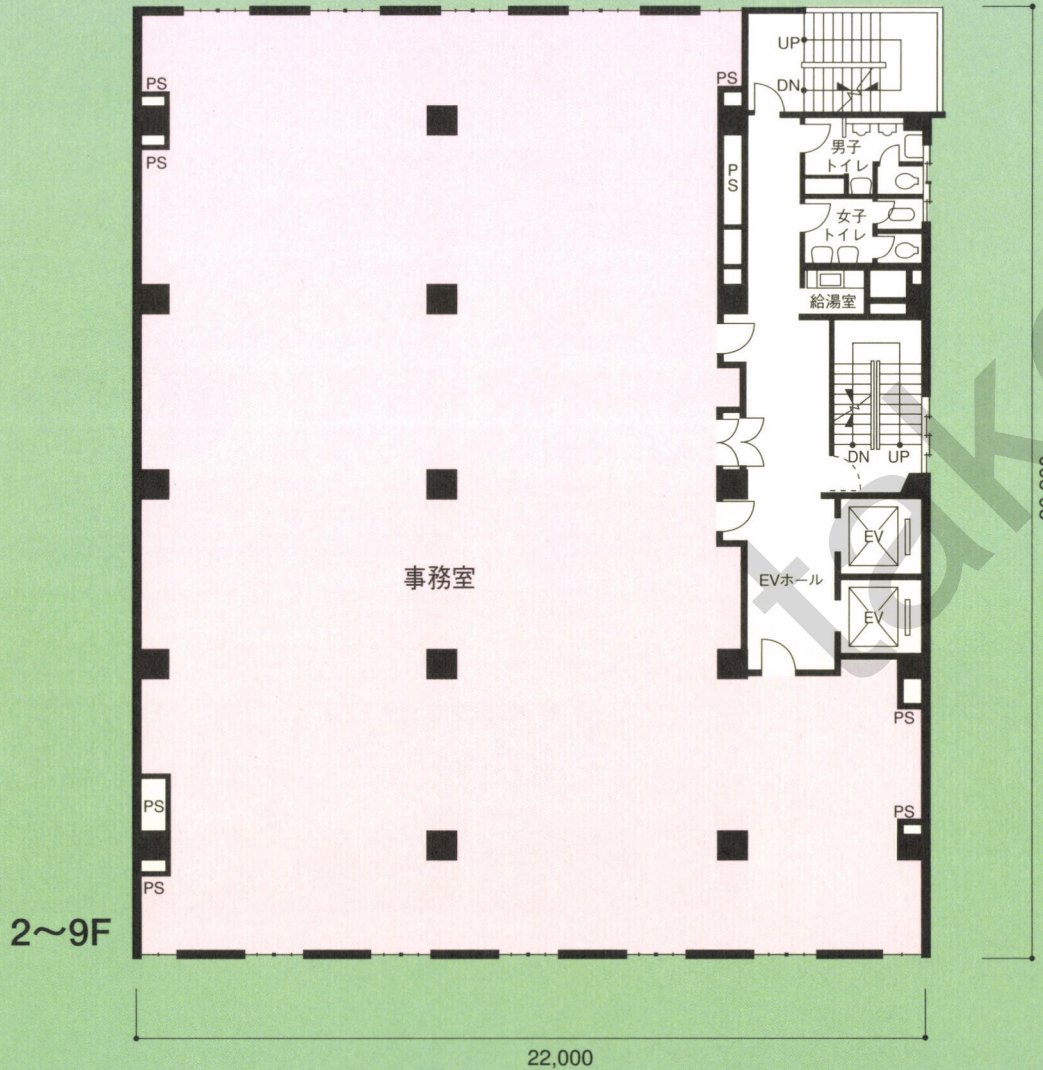


神田パークプラザ
(旧：東京建物神田ビル)

駅から至近、ゆとりのスペース、 機能的な設備の数々、すべてが充実

中央通り面す、JR山手線・中央線・京浜東北線、地下鉄銀座線「神田」駅徒歩1分

各階平面図



各階面積		
階	貸室面積	
9F	482.14㎡(145.84坪)	事務室
8F	482.14㎡(145.84坪)	事務室
7F	482.14㎡(145.84坪)	事務室
6F	482.14㎡(145.84坪)	事務室
5F	482.14㎡(145.84坪)	事務室
4F	482.14㎡(145.84坪)	事務室
3F	482.14㎡(145.84坪)	事務室
2F	482.14㎡(145.84坪)	事務室
1F	401.51㎡(121.45坪)	店舗
B1F	134.60㎡(40.72坪)	店舗

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.tak-2office.jp/contact/>

480㎡超の太空間で
快適なビジネスライフが実現

- 1フロア482.14㎡(145.84坪)で分割可能なゆとりのスペース
- ワイドな空間でレイアウトも自由自在
- 電話引込回線数400回線を確保(光ファイバー対応)
- コンピューターや書庫等に備えた床荷重300kg/㎡
- ご要望に応じフリーアクセスフロア(50mm)設置可能

建築概要

- 名称 神田パークプラザ
- 所在地 東京都千代田区鍛冶町2-2
- 敷地面積 625.28㎡(189.14坪)
- 建築面積 557.57㎡(168.66坪)
- 延べ面積 5,587.04㎡(1,690.07坪)
- 構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造、地下1階、地上9階建、塔屋2階
- 外部・外壁 タイル貼り、吹付けタイル
- 内部・事務室 天井：吸音板
壁：プラスチックボード貼り、塗装仕上げ
床：タイルカーペット貼り(フリーアクセス50mm設置可)
- 基準階天井高 2,500mm(一部2,150mm)
- 基準階床荷重 300kg/㎡
- 設計・施工 大成建設株式会社
- 竣工 昭和34年12月(1959年12月)
- リニューアル 昭和62年12月(1987年12月)
- 貸主 株式会社IMAGICA

設備概要

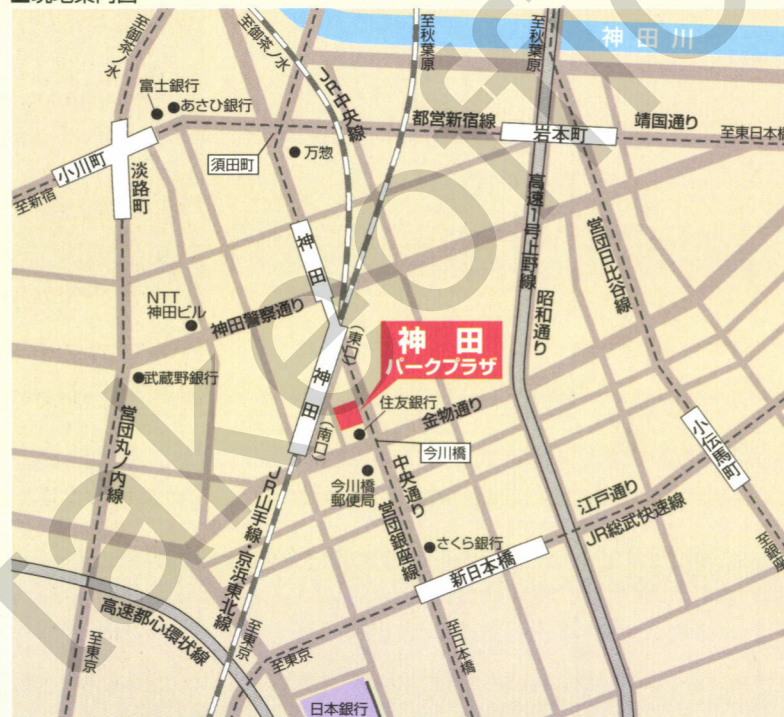
- 空調設備 セントラル空調方式
- 電話設備 電話引込数400回線(建物全体)
光ファイバー対応 50回線(各階)
- 昇降設備 13人乗 90m/分 2基
- 電気設備 照明設備：埋込下面解放型(40W×2灯)
コンセント容量：24VA/㎡
テレビ共聴設備
- 給湯設備 電気貯湯式温水器(給湯室・洗面所)
- 防災設備 自動火災報知設備、屋内消火栓設備 他

●都合により仕様が一部変更となる場合があります。●賃貸面積に多少の差が生じる場合があります。

■交通図



■現地案内図



JR神田駅へ徒歩1分的好ロケーション

徒歩9分以内に6駅7路線が走る絶好のアクセス

- JR山手線・中央線・京浜東北線「神田」より徒歩1分
- 営団地下鉄銀座線「神田」より徒歩2分
- JR総武線快速「新日本橋」より徒歩5分
- 営団地下鉄丸ノ内線「淡路町」より徒歩8分
- 都営地下鉄新宿線「岩本町」より徒歩9分
- 都営地下鉄新宿線「小川町」より徒歩9分

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>