

NREG 秋葉原ビル

NREG Akihabara Building



NREG 秋葉原ビル

NREG Akihabara Building



日本の新たな文化として注目を浴びるポップカルチャーの発信地「秋葉原」。
再開発により、新たな発展を続けるビジネスエリアに。



(中央通り)



(神田川周辺)



(秋葉原駅前広場)

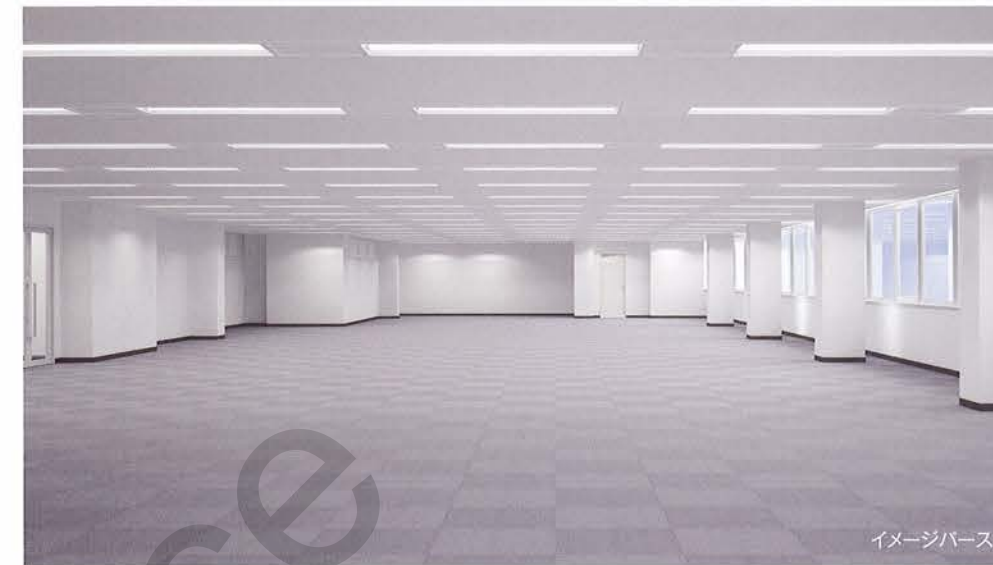
ロケーション

秋葉原駅徒歩3分の好立地。また、徒歩圏内に3駅8路線利用可能。



●基準階160坪超のオフィス空間

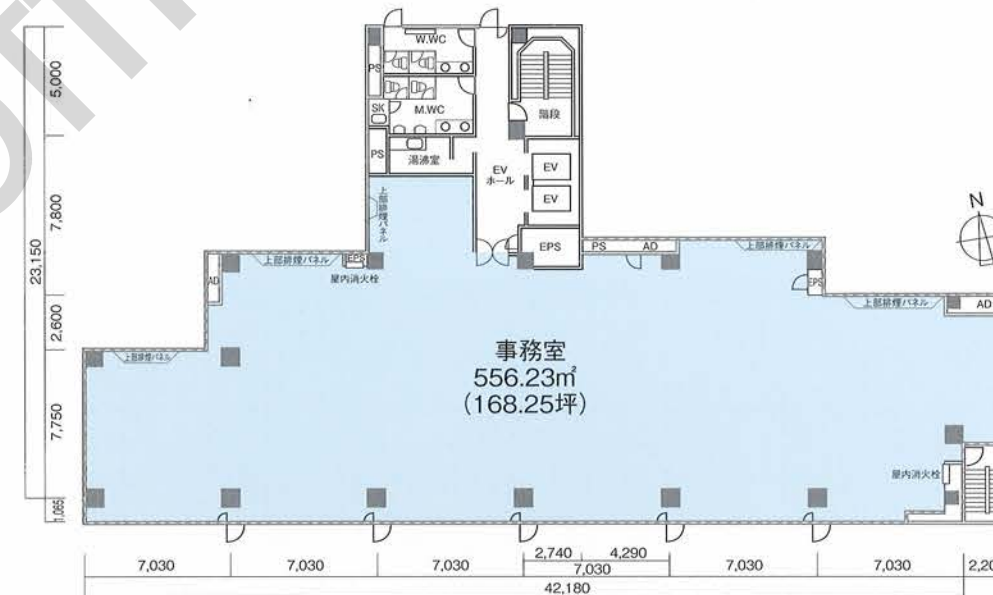
●様々な業種のニーズに応えるスペックを備え、快適なビジネス環境を提供



イメージパース

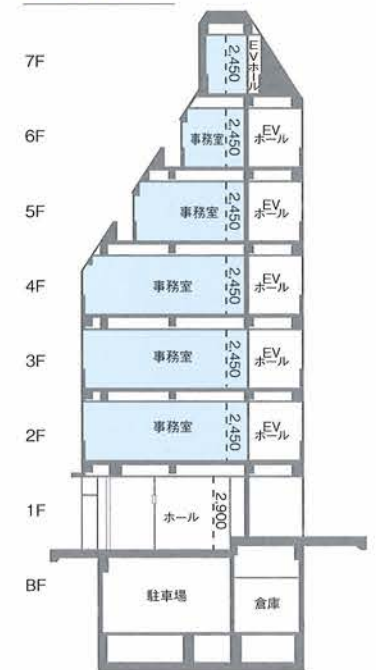


基準階平面図(2F)



貸室スペース
・各平面図は若干変更される場合があります。単位はミリメートルです。・貸室スペースの面積は壁芯で計算してあります。

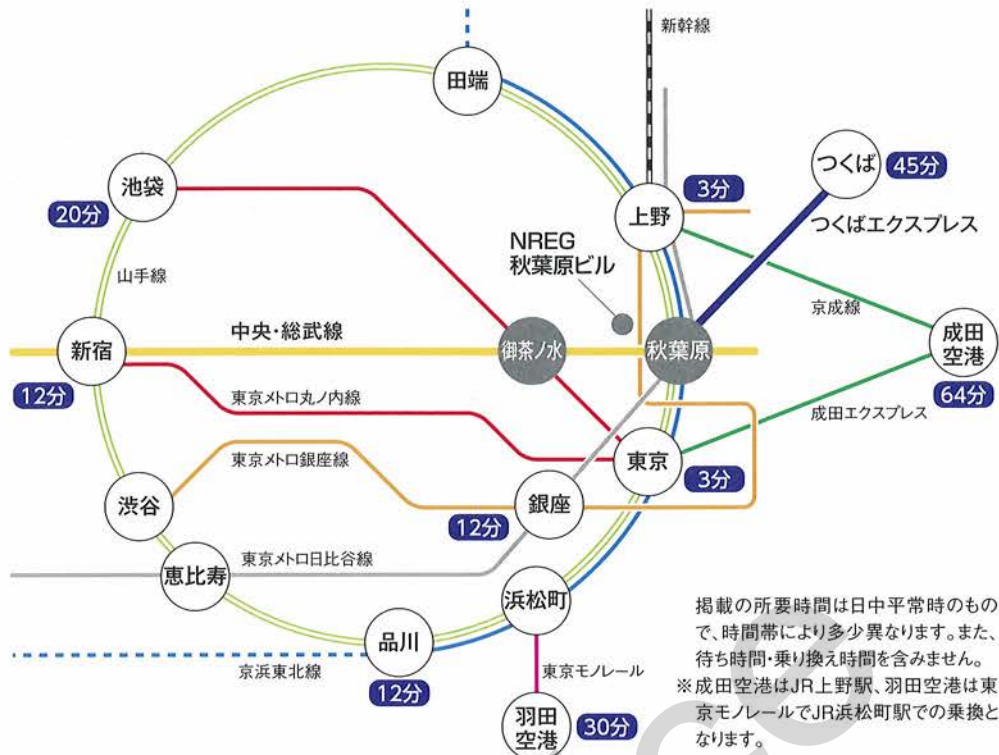
立面図



(※各階天井高:OA床設置済の数値)

物件概要

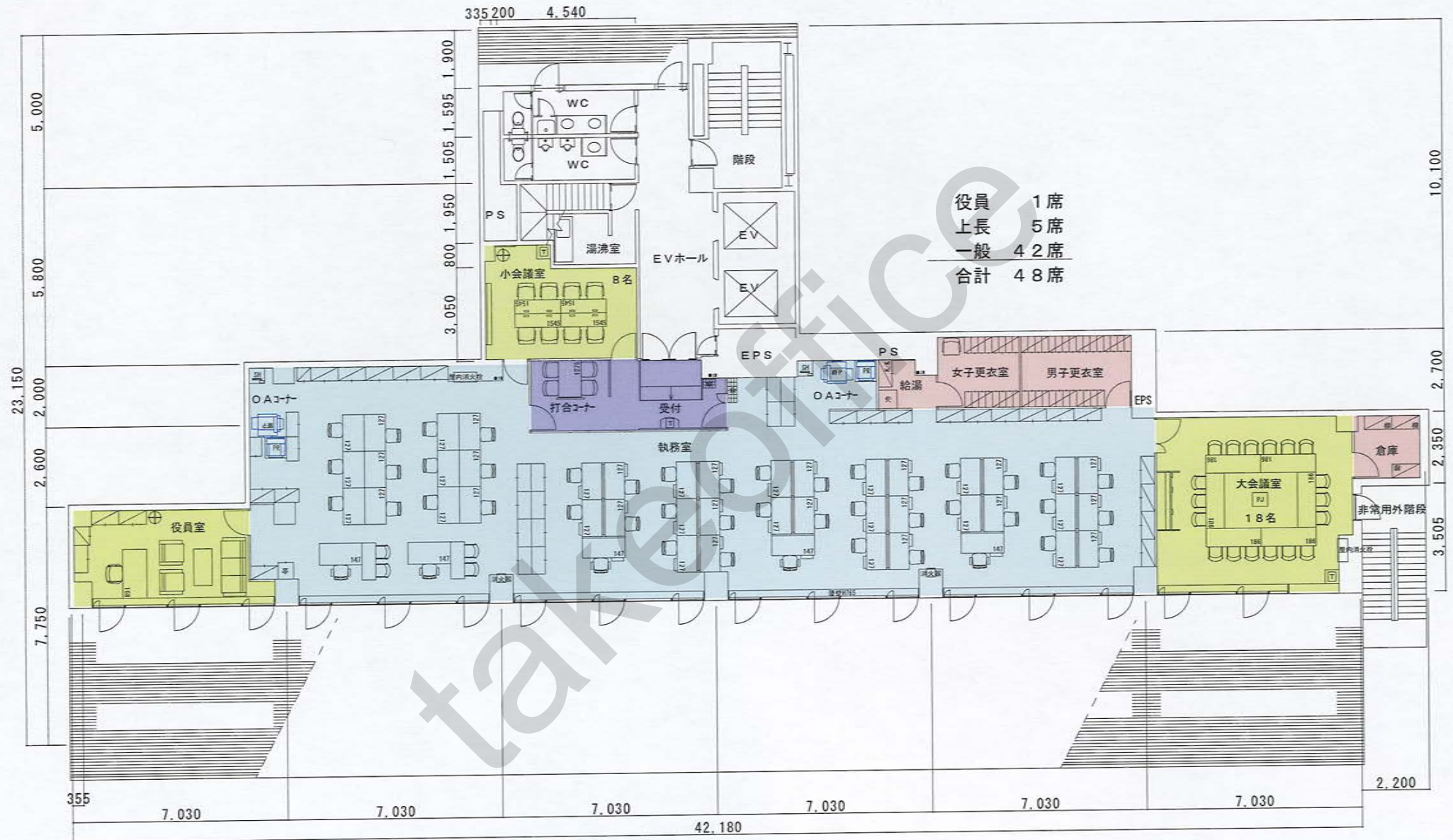
ビル名	NREG秋葉原ビル	構造・階数	鉄骨・鉄筋コンクリート造 地上7階 地下1階	設計・監理	清水建設株式会社
所在地	東京都千代田区外神田1-8-13	主要設備	電源容量:50VA/㎡ 床荷重:300kg/㎡ 空調方式:個別空調 光ケーブル:MDFまで引込み済 エレベーター:13人乗2基(各900kg) 駐車場台数:15台(地下自走式) OAフロア:1階 100mm 2~7階 50mm	施工	清水建設株式会社
交通	JR線「秋葉原」駅 徒歩3分 つくばエクスプレス「秋葉原」駅 徒歩4分 JR線「御茶ノ水」駅 徒歩7分			貸主	NREG東芝不動産株式会社
基準階面積	556.23㎡(168.25坪)			竣工	1990年7月 (2006年空調リニューアル工事実施) (2010年共用部リニューアル工事実施)
敷地面積	820.48㎡(248.19坪)				
延床面積	4,747.64㎡(1,436.16坪)				
天井高	2,900mm(1階) 2,450mm(2~7階)				



案内図



- JR線「秋葉原」駅 徒歩3分
- つくばエクスプレス「秋葉原」駅 徒歩4分
- JR線「御茶ノ水」駅 徒歩7分
- 東京メトロ銀座線「末広町」駅 徒歩7分



NREG秋葉原ビル 7階平面図

NREG秋葉原ビルのご案内



【募集区画・募集条件】

階・区画	賃貸面積	月額賃料	月額共益費	敷金	入居可能時期
------	------	------	-------	----	--------

7階	312.25㎡ (94.45坪)	要相談	賃料に含む	要相談	即入居
----	------------------	-----	-------	-----	-----

貸室イメージ



OAフロア
50mm

電気容量
50VA/㎡

セキュリティ
ICカード

管理
管理人巡回

天井高
2,450mm

空調方式
個別空調

EV
不停止階対応

駐車場
15台

所在地	東京都千代田区外神田 1-8-13
交通	JR 線「秋葉原」駅 徒歩 3 分 「御茶ノ水」駅 徒歩 7 分 東京メトロ銀座線「末広町」 徒歩 7 分
敷地/延床面積	820.48㎡ (248.20坪) /4747.64㎡ (1,436.16坪)
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート(1階)+鉄骨造 地下1階 地上7階 塔屋1階

主要設備	天井高：2,450mm 床仕上げ：OAフロア 50mm 空調：個別空調 電気容量：50VA/㎡ (増設可) 床荷重：300kg/㎡ 防犯：機械警備 駐車台数：15台 (平置き)
竣工	1990年(築26年目) ※空調更新済み(専用部2006年・共用部2015年)

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>