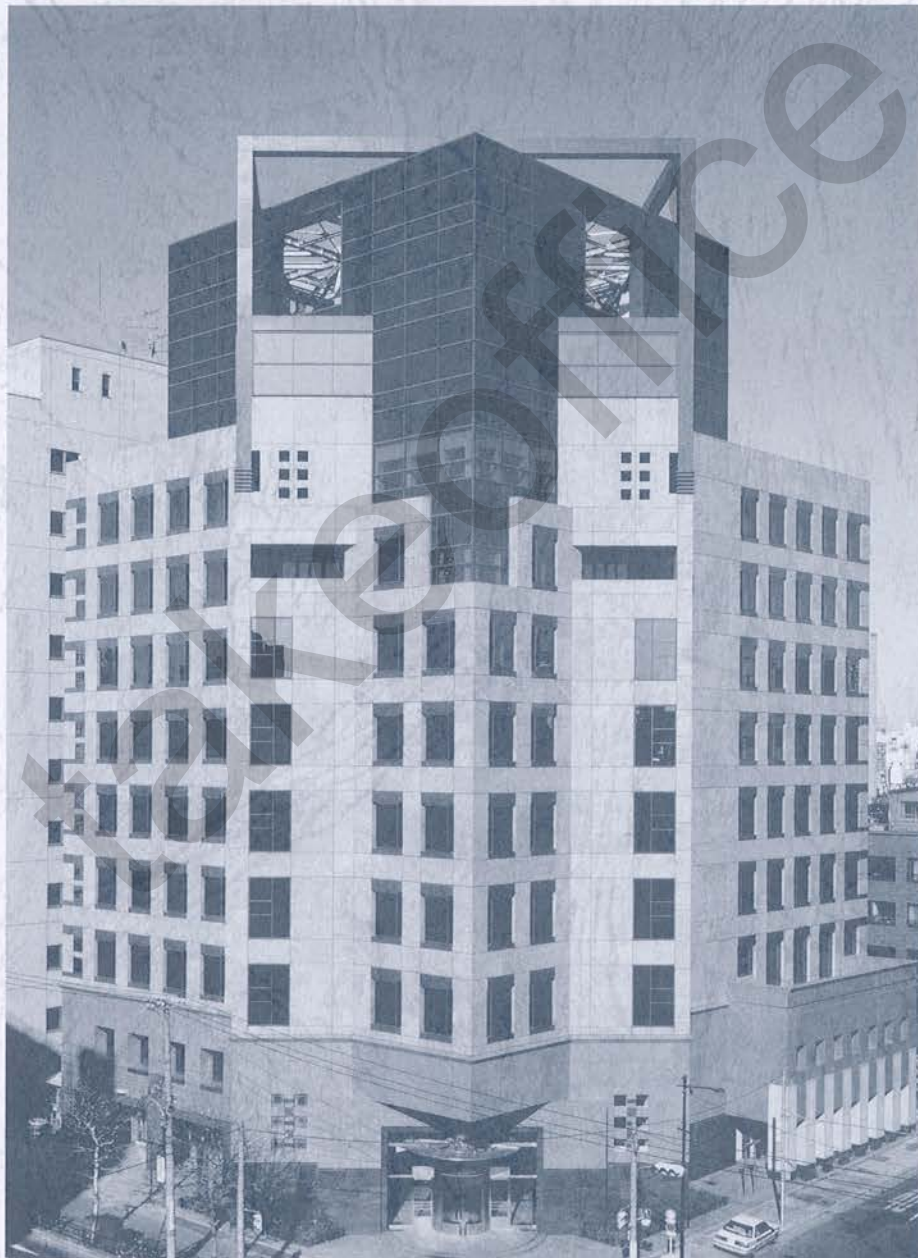


RYŪKAKUSAN BLDG.

龍角散ビル



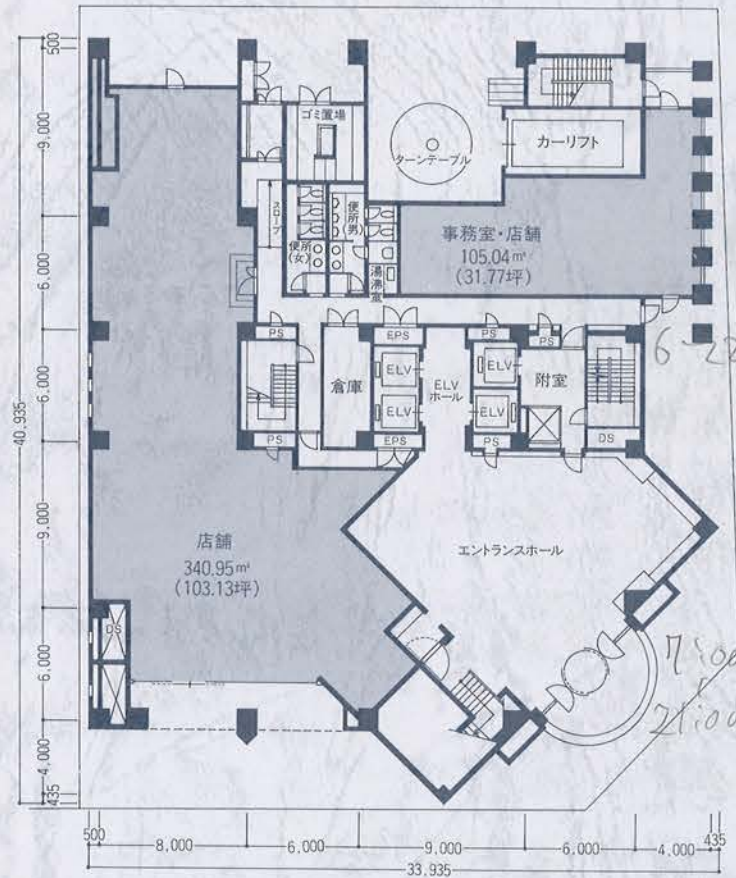
黄金色に煌くランドマーク、 「龍角散ビル」。

日本屈指の繊維問屋街、日本橋横山町を控えた千代田区東神田。靖国通りと清洲橋通りの交差点に、「龍角散ビル」はあります。

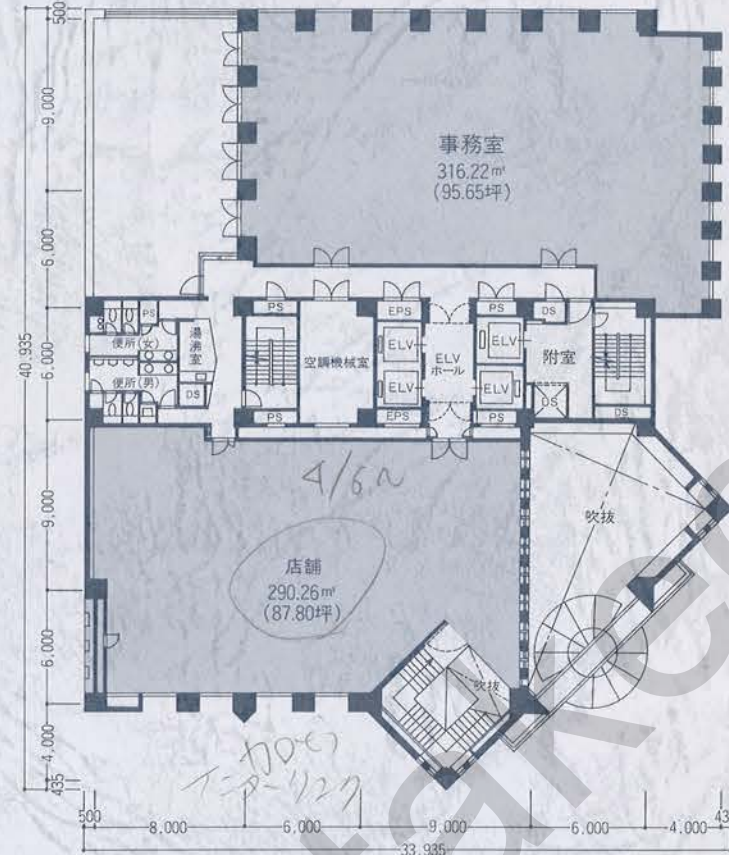
2本の幹線道路に面したうえ、6線7駅利用可能なそのロケーションはフットワークに恵まれており、徒歩5分のJR総武快速線「馬喰町」駅からは、東京・千葉・成田空港方面へ。同じく徒歩5分の都営新宿線「馬喰横山」駅からは市ヶ谷・新宿方面、都営浅草線「東日本橋」駅からは浅草・日本橋・新橋方面へアクセス可能。さらにJR浅草橋駅・秋葉原駅、日比谷線小伝馬町駅、都営新宿線岩本町駅、すべて徒歩10分圏内です。

我が国で初めて花崗岩・ベネチアンゴールドを採用した美しく輝く外壁に、1フロア約220坪のオフィス。天井高は2,590mmとゆとりがあり、床には53mmのOAフロアも実装しました。また3方向から十分な陽光が採り込めるので、室内は明るくのびやか。2ゾーン個別空調方式ですので、常に快適な環境でオフィスライフを過ごせます。

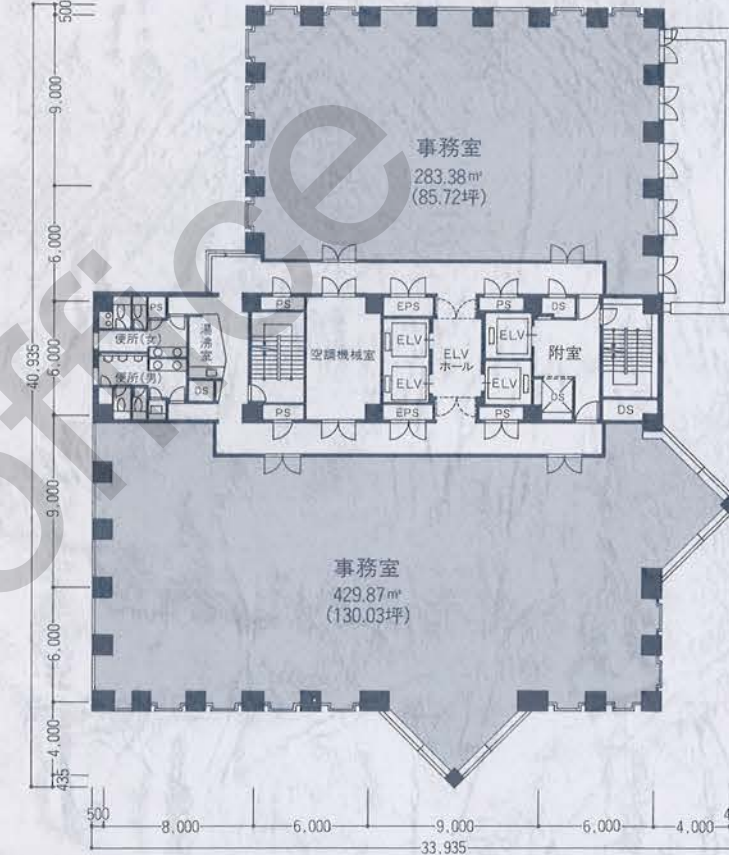
1階平面図



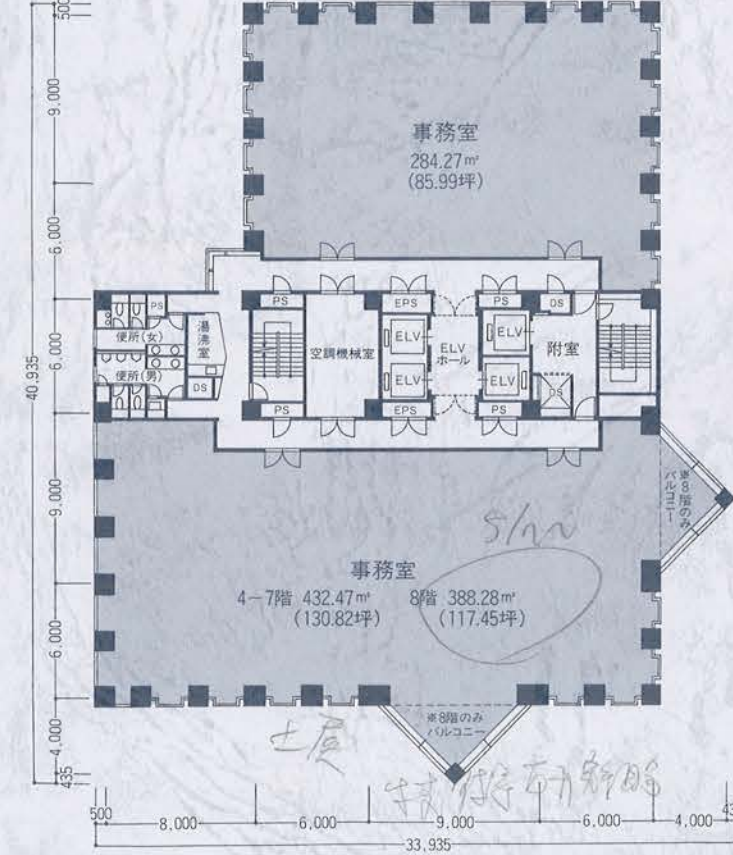
2階平面図



3階平面図



4～8階平面図

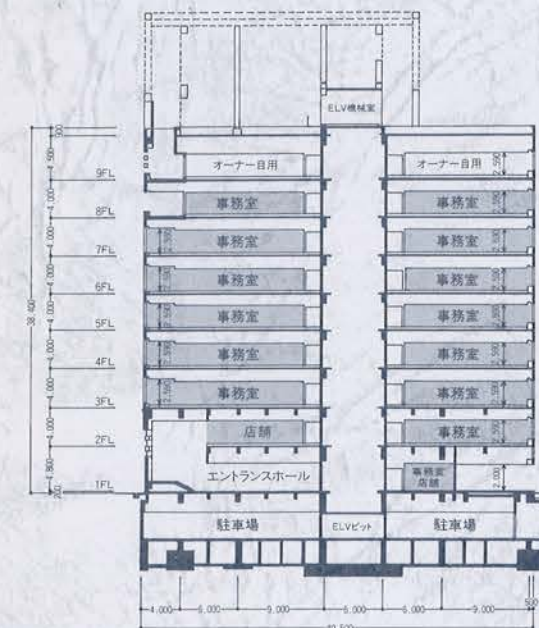


物件概要

所在地 東京都千代田区東神田2丁目5番12号
 交通 JR総武線快速「馬喰町」駅徒歩5分
 都営新宿線「岩本町」駅徒歩5分
 都営新宿線「馬喰横山」駅徒歩5分
 JR総武線「浅草橋」駅徒歩6分
 JR山手線・営団地下鉄日比谷線「秋葉原」駅徒歩7分
 都営浅草線「東日本橋」駅徒歩8分
 営団地下鉄日比谷線「小伝馬町」駅徒歩9分
 都営浅草線「浅草橋」駅徒歩9分
 敷地面積 1,466.22㎡ (443.53坪)
 延床面積 10,499.80㎡ (3,176.18坪)

貸室面積 5,305.23㎡ (1,604.83坪)
 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
 階数 地上9階、地下1階、塔屋1階
 外壁 花崗岩貼
 エレベーター 乗用3台 (15人乗)
 非常用1台 (17人乗)
 空調方式 各階個別空調方式
 駐車場 自走式7台・2段式26台
 設計 大成建設株式会社
 施工 大成建設株式会社
 竣工 1992年1月

断面図



AREA GUIDE

ご案内図



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>