



AKIHABARA

秋葉原

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>



8階テラス使用イメージ



外観



女性用トイレ



男性用トイレ



リフレッシュコーナー



基準階居室内



エントランスホール



所在地 東京都千代田区東神田二丁目4番6号(住居表示)

交通 東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅徒歩5分、都営新宿線「岩本町」駅徒歩5分、JR山手線・京浜東北線・総武線・つくばエクスプレス線「秋葉原」駅徒歩8分、JR総武線「浅草橋」駅徒歩8分、JR総武快速線「馬喰町」駅徒歩7分

貸主 株式会社サンケイビル

設計・監理 株式会社プランテック総合計画事務所

施工 五洋建設株式会社

竣工 2017年9月末

用途 事務所

構造・規模 S造・地上8階建

敷地面積 365.72㎡(110.63坪)

延床面積 2,008.68㎡(607.62坪)

総貸床面積 1,681.55㎡(508.66坪)

基準階貸室面積 246.37㎡(74.52坪)

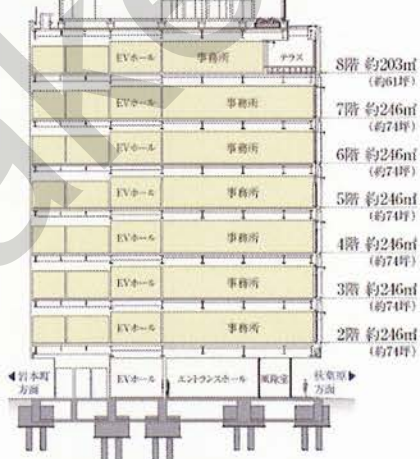
駐車場台数 平置き2台 ※空き無し

5 駅 8 路線利用可能
異系統 2 回線受電
非常用発電機実装 (7 2 時間)
新耐震基準 1.25 倍

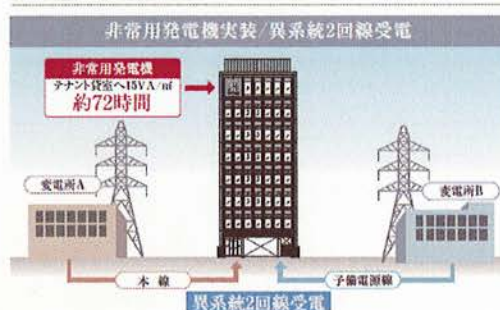
OFFICE FLOOR 8F



ELEVATION



EARTHQUAKE-RESISTANT



EMERGENCY POWER GENERATING

強化した耐震構造を採用。

耐震基準
1.25倍相当の強度

「S-GATE秋葉原」は、一般社団法人公共建築協会が定める「官庁施設の総合耐震計画基準」に基づき、小中学校などの、「地域防災計画で避難場所として指定された施設」に分類されるB類構造体に準じた構造体を採用しています。(B類構造体とは、大震災後も構造体の大きな補修をする事なく使用できる、建築基準法で定められた耐震基準の1.25倍の強度を持つ建物です。)

構造体の耐震安全性の目標

新耐震基準クラス

巨震・大地震時に構造体の部分的な損傷は生じるが、建築物全体の耐力の低下は著しくないことを目標とし、人命の安全確保が図られるもの。

〈対象施設〉新耐震基準を満たす、一般的なオフィスビルや商業施設など。

新耐震基準×1.25倍

巨震・大地震時後、構造体の大きな補修をすることなく建築物を使用できることを目標とし、人命の安全確保に加えて機能確保が図られるもの。

〈対象施設〉災害応急対策活動に必要な施設であり、地域防災計画において避難所として位置づけられた施設、学校・福祉施設など。

SECURITIES

閉鎖時以外の出入りを防止する3重セキュリティ



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>