

ITOHPIA

Iwamotocho ANNEX



イトーピア

岩本町 ANNEX

イトーピア

岩本町 ANNEX

24時間対応で、ビジネス・
チャンスを広げるインテリ
ジェント・オフィスビル。

ビル内は、あらゆる面で先進のインテリジェント機能を備えており、
情報・通信・セキュリティシステムに至るまで、すべて24時間対応。
多様かつ高度化する企業ニーズに、積極的に対応します。



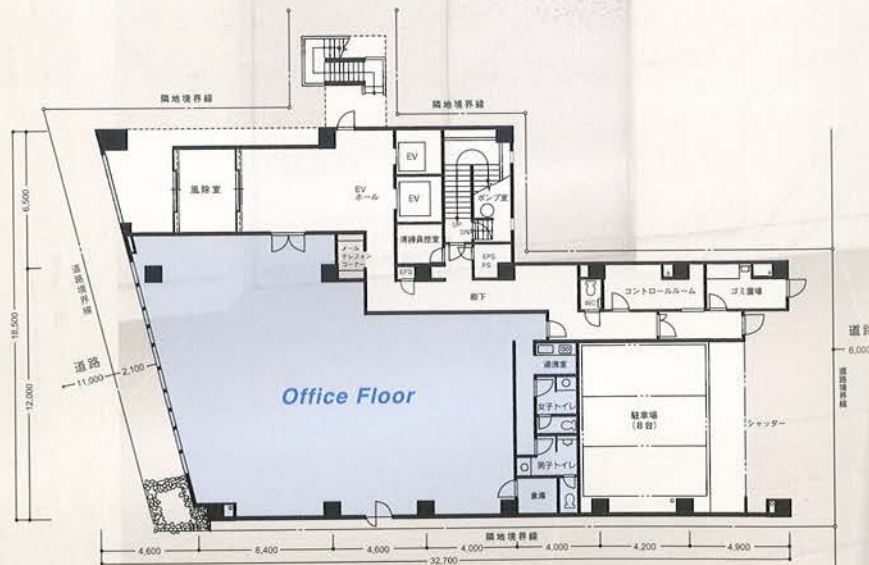
1F エレベーターホール

イトーピア岩本町ANNEXの特長

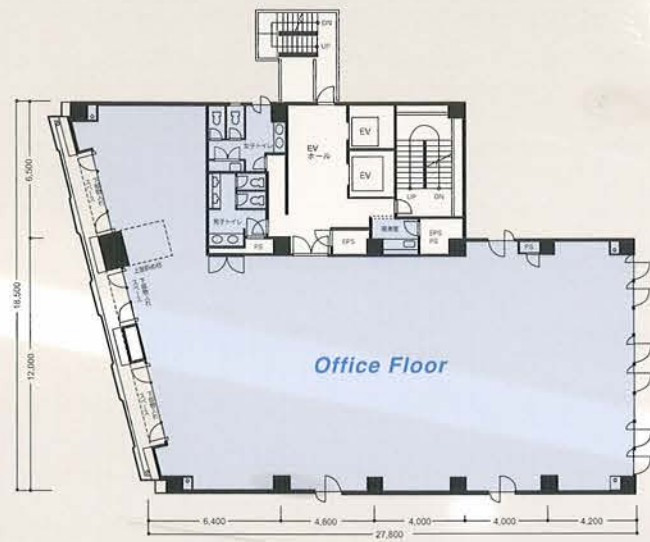
- エレベーターホール改装済(2011年)
- トイレ改装済(2013年)
- トップ・ビジネスのステージとして相応しい外観やエントランス
- 24時間、ビジネスが可能な情報・通信・防犯・防災システム
- コンピュータ専用の電気幹線設置
- 空調設備も24時間対応、各フロアで独立調整が可能
- 機械警備(警備会社がオンライン監視)によるセキュリティ体制

ITOHPIA
Iwamotocho ANNEX

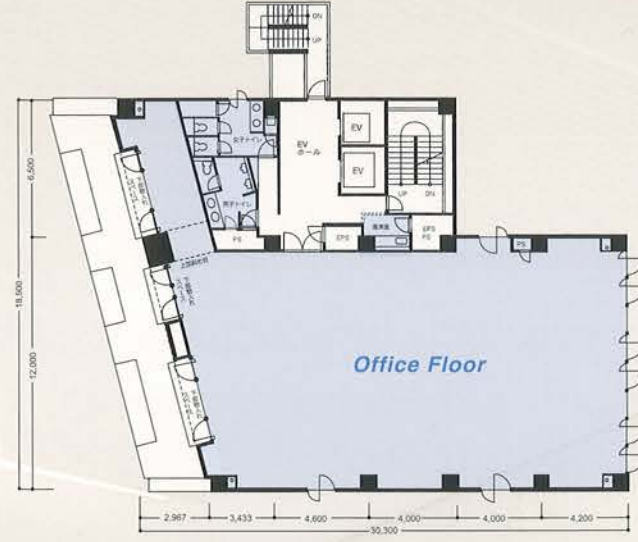
1F 222.08 m² / 67.18 坪



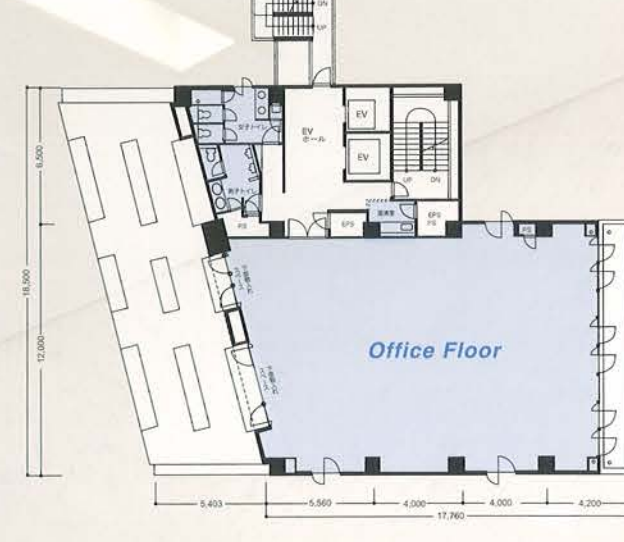
7F 338.10 m² / 102.27 坪



8F 292.11 m² / 88.36 坪



9F 223.24 m² / 67.53 坪



当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>



外部サイネージ



オフィスフロア



オフィスフロア

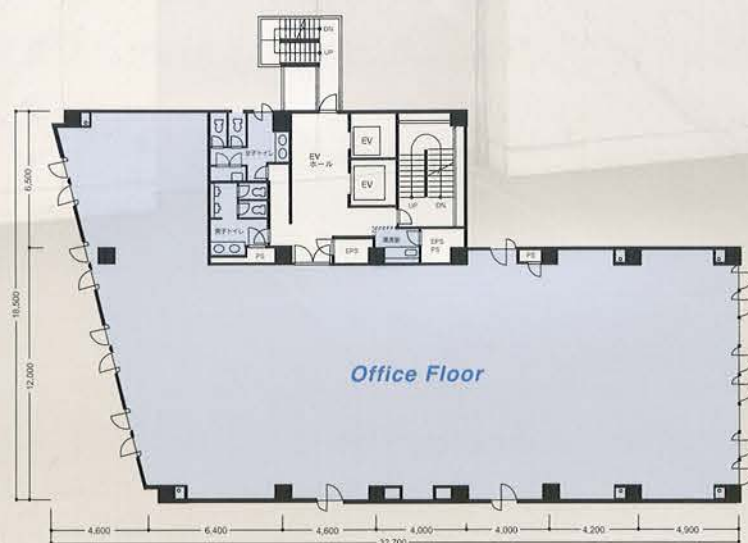


各フロアエレベーターホール



各フロアトイレ

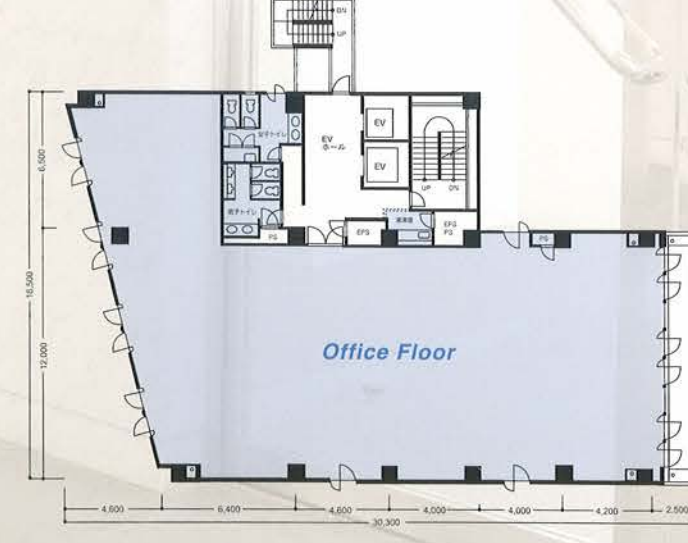
2F 3F 4F 412.40 m² / 124.75 坪



5F 390.73 m² / 118.19 坪



6F 360.73 m² / 109.12 坪

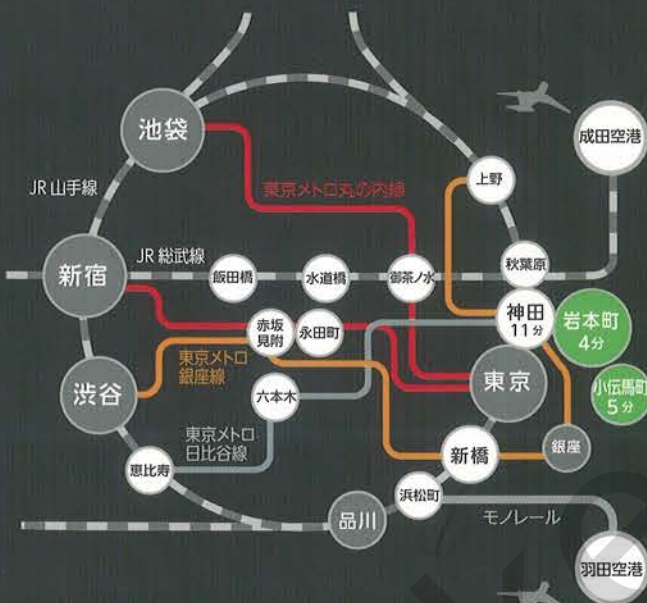


各フロア湯沸室

都心、千代田区のトップ・ビジネス・ロケーション。 6 駅が徒歩数分圏に、主要ビジネス街へアクティブな足回り。

銀座線・日比谷線・JR など 7 路線が利用できる都内でも屈指のロケーションに位置する「イトーピア岩本町 ANNEX」。
メタリックで精悍なイメージの外観フォルム、御影石や大理石貼りで格調と落ち着きが感じられるエントランスホールなど、その全体プランにもトップビジネスに相応しい演出を尽くしました。

Access



- ・都営新宿線
「岩本町」へ徒歩 4 分
- ・東京メトロ日比谷線
「小伝馬町」へ徒歩 5 分
- ・東京メトロ銀座線
「神田」へ徒歩 8 分
- ・JR 中央線、山手線、
京浜東北線「神田」「秋葉原」へ徒歩各 8 分
- ・JR 総武本線
「馬喰町」へ徒歩 7 分

- 所在地 / 東京都千代田区岩本町 2 丁目 14 番 2 号
- 敷地面積 / 633.00 m² (191.48 坪)
- 建築面積 / 484.91 m² (146.68 坪)
- 延床面積 / 3,916.80 m² (1,184.83 坪)
- 構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1 階
地上 9 階建
- 外部仕上 / アルミパネル貼 (一部石貼、及び磁器質
タイル貼及び吹付タイル)
- 内部仕上 / 床: タイルカーベット
(事務室) 壁: プラスターボード下地、アクリル系ペ
イント仕上
天井: プラスターボード下地岩綿吸音板貼

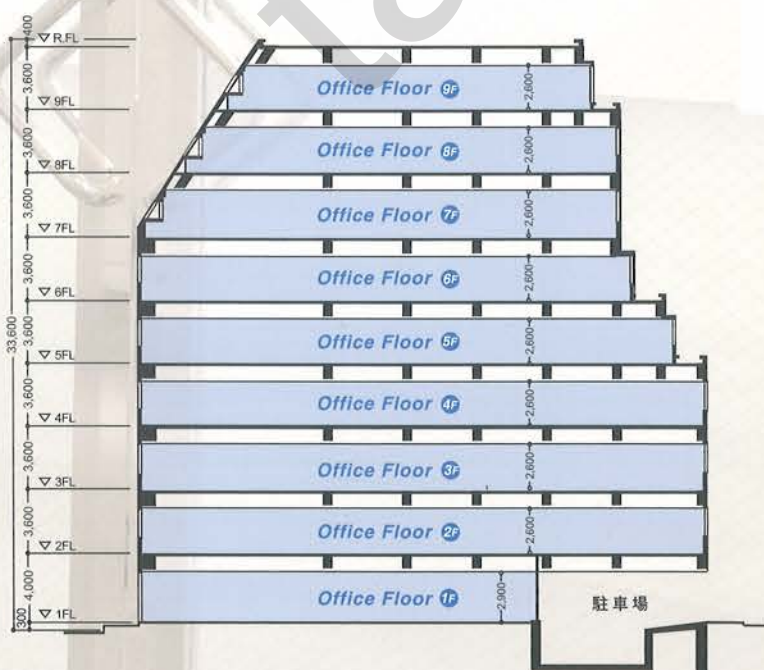
- 事業主 / 伊藤忠商事株式会社
- 設計監理 / 株式会社長谷工コーポレーション
- 施 工 / 鹿島建設株式会社
- 竣 工 / 平成 3 年 11 月 29 日

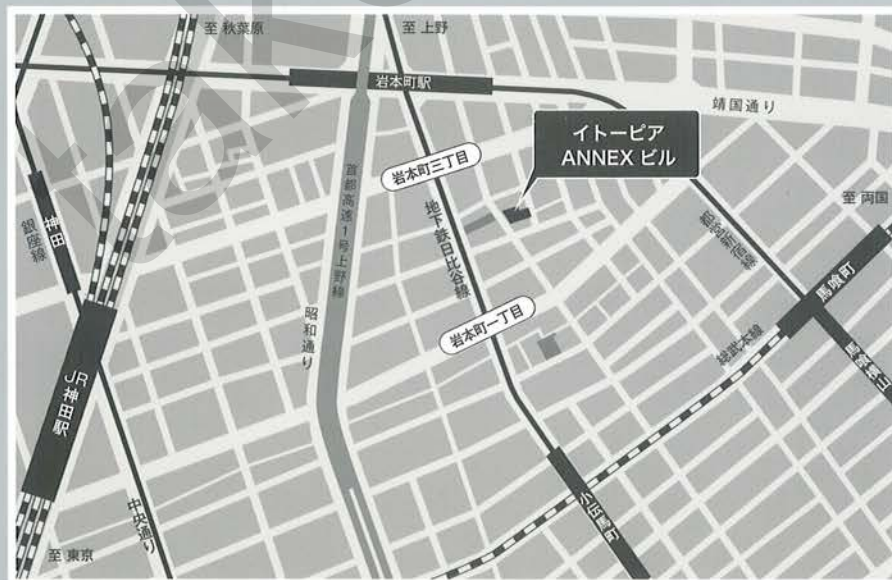


1F エレベーターホール

設備概要

- 電気設備 / 受変電設備、照明設備、テレビ共聴設備、
OA 専用幹線、避雷針設備
- 空調設備 / 各階空冷ヒートポンプ方式 (天井隠蔽型)、
透湿膜加湿ユニット、換気設備
- 防災設備 / 屋内消火栓、連結送水管、自動火災報知
設備、誘導灯、非常照明、非常放送
- 防犯設備 / 機械警備 (セキュリティキヤンボックス)
- 昇降機設備 / 13 人乗 1 基、9 人乗 1 基 計 2 基 (各
105m/分、地震時管制運転)
- 衛生設備 / 各階電気湯沸器、各階トイレ、各階湯沸室
- 駐車場 / 機械式駐車設備 (中型 8 台)





当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>