当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



「大宮」駅西口 徒歩5分

シーノ大宮ノースウィング

住所	埼玉県さいたま市大宮区桜木町一丁目10番16号
交通	東北・山形・秋田・上越・長野新幹線、JR埼京線、川越線、京浜東北線、東北本線、高崎線、東武野田線「大宮」駅西口 徒歩5分
敷地面積	3,083.98m²（932.90坪）
延床面積	30,227.21m²（9,143.73坪） ※登記面積
賃貸面積	20,708.00m²（6,264.17坪）
構造	鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上20階、地下1階、塔屋3階
エレベーター	乗用:17人乗り×6台、非常用:17人乗り×1台
空調	インテリアゾーン: エアハンドリングユニット4ゾーン、VAVユニット15台 ペリメータゾーン: エアハンドリングユニットによるダクト方式
駐車場	55台（平面式:15台、機械式:40台）
設計	株式会社タカハ都市科学研究所
施工	大成・大林・東亜・三ツ和建設工事特別共同企業体
竣工	2004年3月15日

S-ino OMIYA NORTH WING



当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

LOCATION & ACCESS

東京周辺都市として変貌する大宮駅西 口エリア。
卓越した都市機能と交通利便性がビジ ネスをサポートします。

S-ino OMIYA NORTH WING



都内主要エリアはもちろん、北関東・上信越・東北エリアへもダイレクトにアクセス



新幹線でのアクセス

- 「東京」駅へ……23分（東北・上越・長野新幹線利用）
- 「宇都宮」駅へ……27分（東北新幹線利用）
- 「高崎」駅へ……36分（上越・長野新幹線利用）
- 「仙台」駅へ……75分（東北新幹線利用）
- 「長野」駅へ……91分（長野新幹線利用）
- 「新潟」駅へ……119分（上越新幹線利用）

在来線でのアクセス

- 「春日部」駅へ……23分（東武野田線利用）
- 「池袋」駅へ……26分（JR埼京線快速利用）
- 「上野」駅へ……26分（JR東北本線利用）
- 「東京」駅へ……32分（JR東北本線・京浜東北線利用）
- 「新宿」駅へ……32分（JR埼京線快速利用）

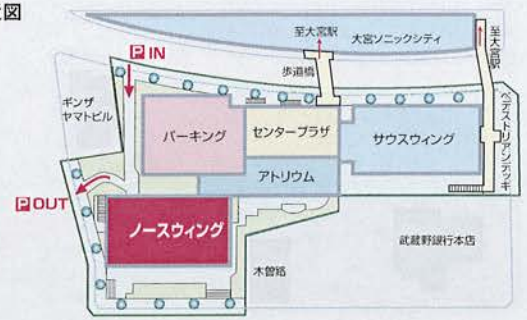
※所要時間は日中平常時のもので乗り換え時間、待ち時間は含みません。

大宮駅西口の核となる新たな都市空間「シーノ大宮」

■ペデストリアンデッキで大宮駅と直結



■シーノ大宮全体配置図（駐車場アクセス）



主要幹線道路と、約3kmの「新都心西I.C」で、各自動車道ネットワークへ自在にアクセス



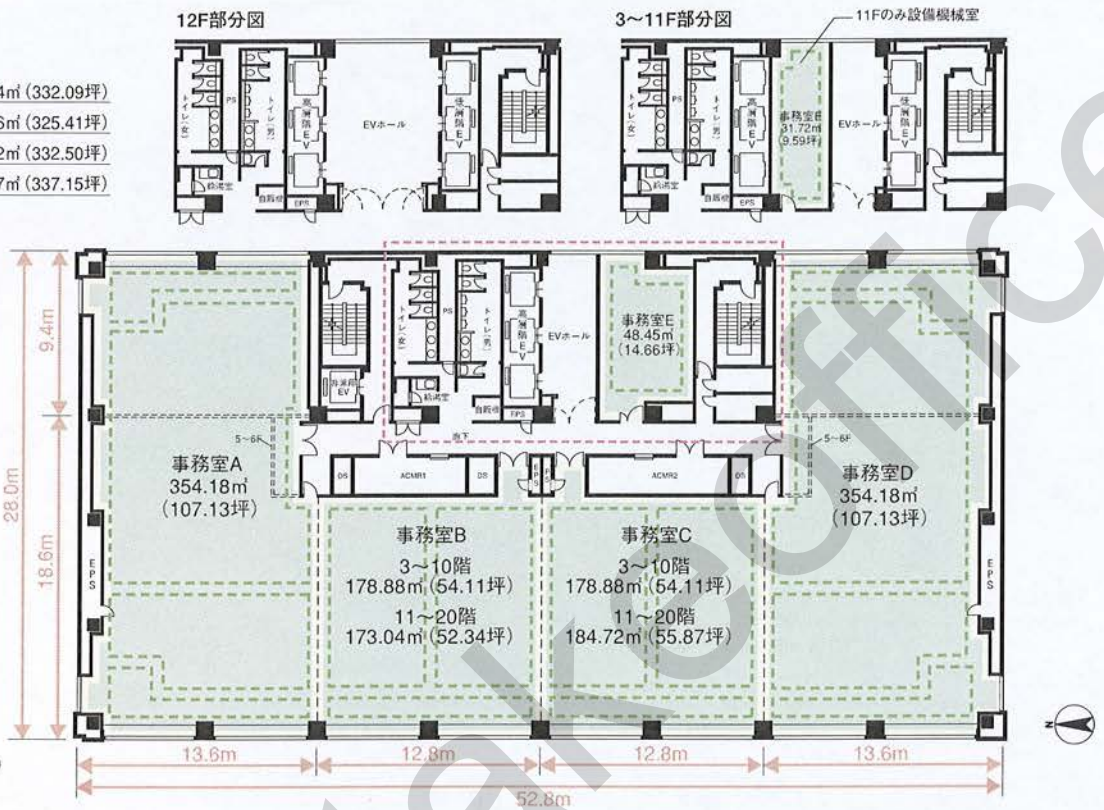
当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

FLOOR PLAN

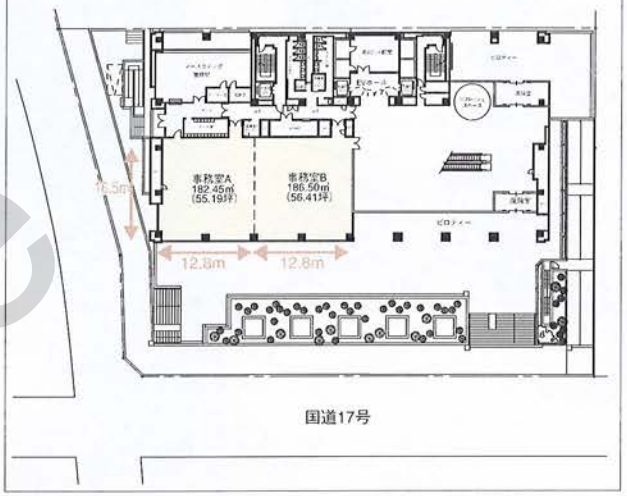
1フロア約340坪の無柱整形空間は、次 代を見据えた ハイスペックな設備と仕様を備えています。

基準階平面図

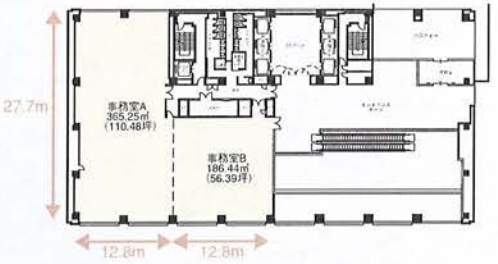
3・4 階、7~10階	1,097.84㎡（332.09坪）
5・6 階	1,075.76㎡（325.41坪）
11・12階	1,066.12㎡（332.50坪）
13~20階	1,114.57㎡（337.15坪）



1階平面図　368.95㎡（111.60坪）



2階平面図　551.69㎡（166.88坪）



四面採光の明るく快適な無柱整形空間

1フロア約340坪の無柱整形空間は、テナントニーズに合わせたフレキシブルなレイアウトが可能です。

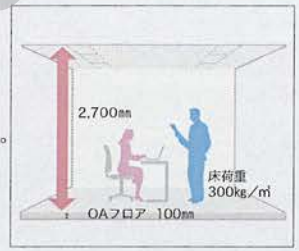
1フロア4ゾーンでの空調制御

基準階は1フロア4ゾーン（5・6階は6ゾーン）での空調のON/OFF発停、温度制御が可能です。
さらに、可変風量装置（VAV）により、1フロア15ゾーンでのきめ細やかな温度調節が可能です。



天井高2,700mm、OAフロア100mmを確保

2,700mmの天井高は開放的なオフィス空間を実現しています。また、OAフロア100mm、床荷重は300kg/m²、構造床は500kg/m²を確保し、多様なOAニーズに対応しています。



通信インフラ／電源

NTTとTTNetの光ケーブルをビル内に引き込み、ますます多様化するITニーズに対応しています。また、電気容量は40VA/m²を確保するとともに、災害時に備え、750KVAの非常用発電機を設置しています。

リフレッシュスペース

1階エントランスホールにリフレッシュスペースを確保。喫煙者にも非喫煙者にもやさしく、自然光を取り込んだ明るい設計となっています。



24時間体制のセキュリティー／非接触型ICカードシステム

ビル内に管理センターを設置し、24時間ビルの警備を行っています。また、非接触型ICカードシステムを採用し、24時間入退館が可能です。



take office

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

BUILDING PLAN

最先端の空間設計が快適なオフィス環境を実現しています。

断面図



面積表

フロア	貸付面積
20F	1,114.57m² (337.15坪)
19F	1,114.57m² (337.15坪)
18F	1,114.57m² (337.15坪)
17F	1,114.57m² (337.15坪)
16F	1,114.57m² (337.15坪)
15F	1,114.57m² (337.15坪)
14F	1,114.57m² (337.15坪)
13F	1,114.57m² (337.15坪)
12F	1,066.12m² (322.50坪)
11F	1,066.12m² (322.50坪)
10F	1,097.84m² (332.09坪)
9F	1,097.84m² (332.09坪)
8F	1,097.84m² (332.09坪)
7F	1,097.84m² (332.09坪)
6F	1,075.76m² (325.41坪)
5F	1,075.76m² (325.41坪)
4F	1,097.84m² (332.09坪)
3F	1,097.84m² (332.09坪)
2F	551.69m² (166.88坪)
1F	368.95m² (111.60坪)
合計	20,708.00m² (6,264.17坪)


アトリウム


エントランスホール（1F）


エレベーターホール（2F）

BUSINESS SUPPORT

大宮駅西口にはビジネスライフをサポートする都市機能が集積しています。

S-ino OMIYA NORTH WING



和　食

1. 炭皇　OMIYA-WEST（炭火串焼）
2. 日本海　庄や（居酒屋）
3. 燻（居酒屋）
4. 木曽路（しゃぶしゃぶ）
5. 樽（和食）
6. 蕎宴　ばい月（和食）
7. かしや（居酒屋）
8. くらのと（蕎麦）
9. 祭り（居酒屋）
10. ねぎ（串焼）
11. 藻（居酒屋）
12. 甘太郎（居酒屋）
13. 笑笑（居酒屋）
14. 白木屋（居酒屋）
15. ザ・どん（丼）
16. てんや（天丼）
17. 花むら（蕎麦）
18. 吉野家（牛丼）
19. ロブ（お好み焼き）
20. 永坂更科　布屋太兵衛（そば）
21. 銀座　天一（天ぷら）
22. すし波奈（寿司）
23. 華鴨　古奈屋（カレーうどん）
24. Wa's bar　しばてん（讃岐うどん）
25. かつ友（とんかつ）
26. 徳川（蕎麦）
27. とん信（とんかつ）
28. 栄楽（居酒屋）
29. すし屋SUN（寿司）
30. 庄や（居酒屋）
31. 河邊庵（蕎麦）
32. 竹川（うなぎ）
33. ごはん屋田島（和食）
34. だん家（居酒屋）
35. 海鮮処　寿し常（寿司）
36. Shigezo cafe（豆腐料理）
37. 北前そば高田屋（蕎麦）
38. 串家（串焼）
39. 皿（和食）
40. 鳩の台所（居酒屋）
41. Doimoi（和食）
42. 花のれん（和食）
43. 海鮮問屋（和食）
44. 橘丸（和食）
45. いろはにほへと（居酒屋）
46. お番菜　基（和食）
47. あうん（居酒屋）
48. つぼ八（居酒屋）
49. 文学座（和食）

洋　食

1. デニーズ（ファミリーレストラン）
2. ステーキのどん（ステーキ）
3. エレクトリックキッチンブラザ（フランス料理）
4. カフェテリア寛逸亭（ドイツ料理）
5. バー ロイヤルオーク（バー）
6. クラウンレストラン（フランス料理）
7. カフェレストラン パルテール（レストラン）
8. たやか（洋食）
9. ピアシェンゲ（ビアレストラン）
10. WeST PArK CaFE（カリフォルニア料理）
11. カーサグランデ（ダイニングレストラン）
12. ポムの樹（オムライス）
13. ボルトフィーノ（イタリア料理）
14. じゃがいもハウスDombay（洋食）
15. イタリアンダイニングVINO（イタリア料理）
16. BRUSH BAR（バー）
17. パステル（パスタ）
18. ラケル（オムレツ）
19. インザルーム　キッチン（カジュアルフレンチ）
20. セラドン（アジア料理）
21. ナポリの下町食堂（イタリア料理）
22. オープン亭（南欧風家庭料理）
23. わからず屋うえすと（多国籍料理）
24. キリンシティ（ビアレストラン）
25. KING'S BAR
26. 傳（フランス料理）

中華料理・その他

1. 瑞鱗（中華料理）
2. しちりん亭（焼肉）
3. 両班（焼肉）
4. 上海大飯店（中華料理）
5. 花月（ラーメン）
6. くいどん（焼肉）
7. 来来軒（ラーメン）
8. 銀座アスター　四季彩（中華料理）
9. 香港蒸籠　（飲茶）
10. ラー獄場（ラーメン）
11. バンバンらーめん（ラーメン）
12. 牛角（焼肉）
13. 東天紅（中華料理）
14. 横濱紅雲餃子房（中華料理）
15. 広東名彩王宮（中華料理）
16. 王将（中華料理）
17. 台南市場（中華料理）

カフェ・甘味・ファーストフード

1. プロント（カフェ）
2. TULLY'S COFFEE（カフェ）
3. サロン・ド・カフェ（カフェ）
4. パレスベーカリー
5. ドトールコーヒー（カフェ）
6. マクドナルド（ファーストフード）
7. スターバックスコーヒー（カフェ）
8. ドトールコーヒー（カフェ）
9. 船河屋（甘味処）
10. マウカメドウス（カフェ）
11. ル　サロン　ド　になす（カフェ）
12. ミレニアムコートカフェ（カフェ）
13. 浅草　梅園（甘味処）
14. 珈琲館（喫茶店）
15. ファーストキッチン（ファーストフード）
16. モスバーガー（ファーストフード）
17. マクドナルド（ファーストフード）
18. ケンタッキーフライドチキン（ファーストフード）

コンビニエンスストア

1. ファミリーマート
2. am/pm
3. セブンイレブン
4. サンクス
5. ミニストップ
6. ファミリーマート
7. am/pm
8. ファミリーマート
9. am/pm
10. am/pm

ホテル

1. パレスホテル
2. HOTELメイン
3. マロウドイン大宮
4. ビジネスインウエスト

金融機関

1. 武蔵野銀行本店
2. 埼玉りそな銀行ATM
3. 武蔵野銀行ATM
4. 埼玉縣信用金庫ATM
5. 埼玉信金
6. 埼玉りそな銀行
7. 新生銀行
8. 東京スター銀行
9. 八十二銀行
10. 三菱東京UFJ

その他

1. HIS（旅行代理店）
2. 桜木図書館（図書館）
3. 写真屋さん45（DPE）
4. ドラッグ・シロタ（薬局）
5. 大宮ソニックシティ内郵便局
6. 桜木町郵便局

take office

当物件の募集状況についてのお問い合わせはこちらまで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:https://www.take-office.co.jp/

takeoffice