当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



ソニックシティビルのご案内

SONIC CITY

take office

ソニックシティビルが、
クリアにスタイリッシュにリニューアル!

（2014年3月完成予定）

大宮の代名詞の『ソニックシティビル』が、
次世代にふさわしい、明るく透明感あふれるビルに生まれ変わります。
今まで以上に、ビジネスの拠点として、
文化の中心として、ランドマークとして、ますます発展していきます。



●大型オフィススペース

Clear&Stylish

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

個別の温度調整やセキュリティ面など、使いやすさと機能が向上

●空 調
空調機を一新し、空調能力がアップするとともにテナント毎に空調の運転時間、温度設定の操作が出来るようになります。また貸室内のインターネット端末から温度調整、時間外空調操作も可能になります。オプション工事にて、間仕切毎の小割化も可能となります。

●照 明
明るさセンサ及び高効率器具へ切り替えることで照度がアップし、節電が期待できます。

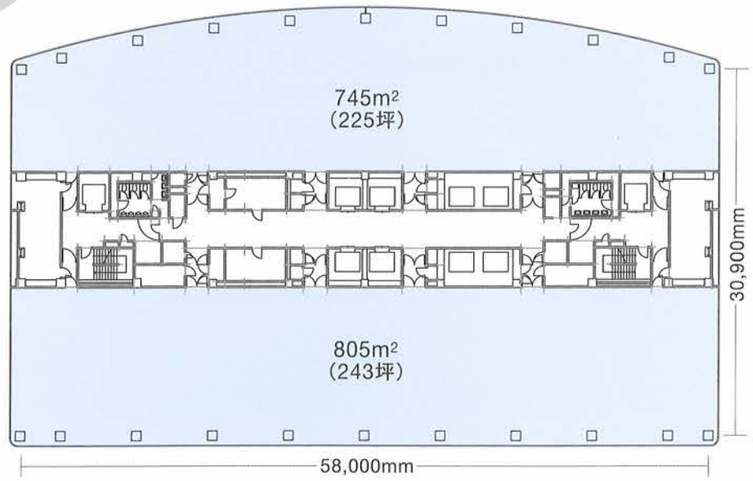
●セキュリティ
テナント出入扉を新しくし、最新の非接触型ICカードシステムの導入によりセキュリティ性能が向上します。

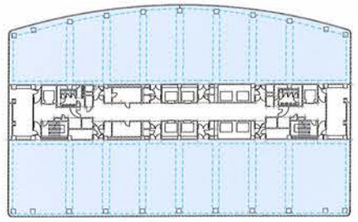
●制震ダンパー
超高層ビル特有の地震・風等による船酔現象を軽減するため、摩擦ダンパーをオフィス棟コア内に設置しております。中小の地震等に対しては、摩擦ダンパーを設けないものに比べ20%前後の振動減少が予想されます。

●コンセント
コンセント電源容量を60VA／m²まで増強可能です。

●警備、管理
24時間有人管理、機械警備を完備しています。

RENEWAL!





所在地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町1丁目7番地5
規模	地上31階、地下4階、塔屋1階
延床面積	81,109m²（24,536坪）
基準階面積	1,550m²（468坪）
床荷重	300kg／m²（但し12・14・15階は500kg／m²）
竣工年	昭和63年（1988年）、全面リニューアル（平成26年完成予定）
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
天井高	2,600mm（OA床 40mm含む）
空調方式	個別空調方式（ゾーン毎）
エレベーター	一般乗用：12基（24人乗り） 駐車場用：2基（11人乗り） 非常兼人荷用：2基（20人乗り）
駐車場台数	417台
設計	株式会社日建設計
施工	株式会社フジタ
管理会社	大宮ソニックシティ株式会社

take-office

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



❶2階ロビー（改修後イメージ）


❷化粧室


❸エレベーター


❹エレベーターホール、廊下


❺太陽光発電設備（イメージ）

明るく、スタイリッシュな空間と、環境にやさしい設備。

❶2階ロビー
メインロビーである2階ロビーは、壁面の一部に連続した光壁を設け、全体的に明るいロビーに生まれ変わります。光壁の照明器具は消費電力が少なく寿命が長いLEDを採用します。（平成24年以降改修予定）

❷化粧室
男子・女子トイレは、内装を一新するとともにハンドドライヤーや姿見を設け、快適なリフレッシュスペースとします。女子トイレには着替台をブース内（1箇所）に設けます。
また、2・23・31階にはバリアフリーに配慮した多目的トイレを新設します。

❸エレベーター
乗用エレベーターは、内装を一新する他、かご内の天井を高くするなど、ハイグレードでゆとりのあるものになります。どなたにも、より安全にご利用頂けるよう、カゴ内にカメラを設ける他、車いす対応型も設置します。また、エレベーター制御も更新し、より円滑なフロア間の移動を実現します。

❹エレベーターホール、廊下
エレベーターホールは、床・壁が変わり、また、エレベーター前に光壁を新設し、明るくスタイリッシュな空間になります。
訪問されるお客様にもより分かりやすくお使い頂けるよう、フロア案内サイン、テナントサインを変更します。

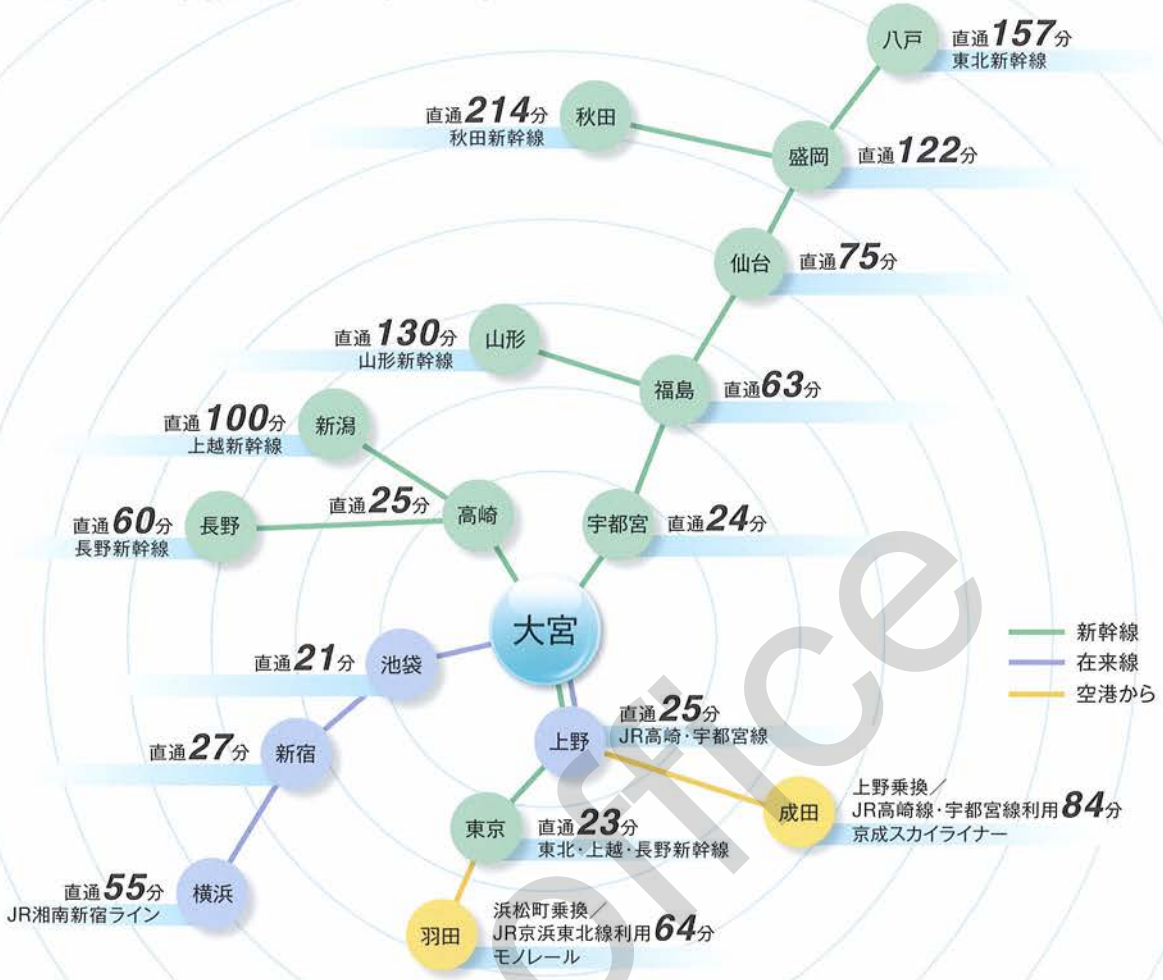
❺太陽光発電設備
屋上に太陽光発電設備（約30kw）を新設します（予定）。ビルの省電力化を実現します。

●喫煙室
皆様にご利用頂ける喫煙室を1階に完備しています。

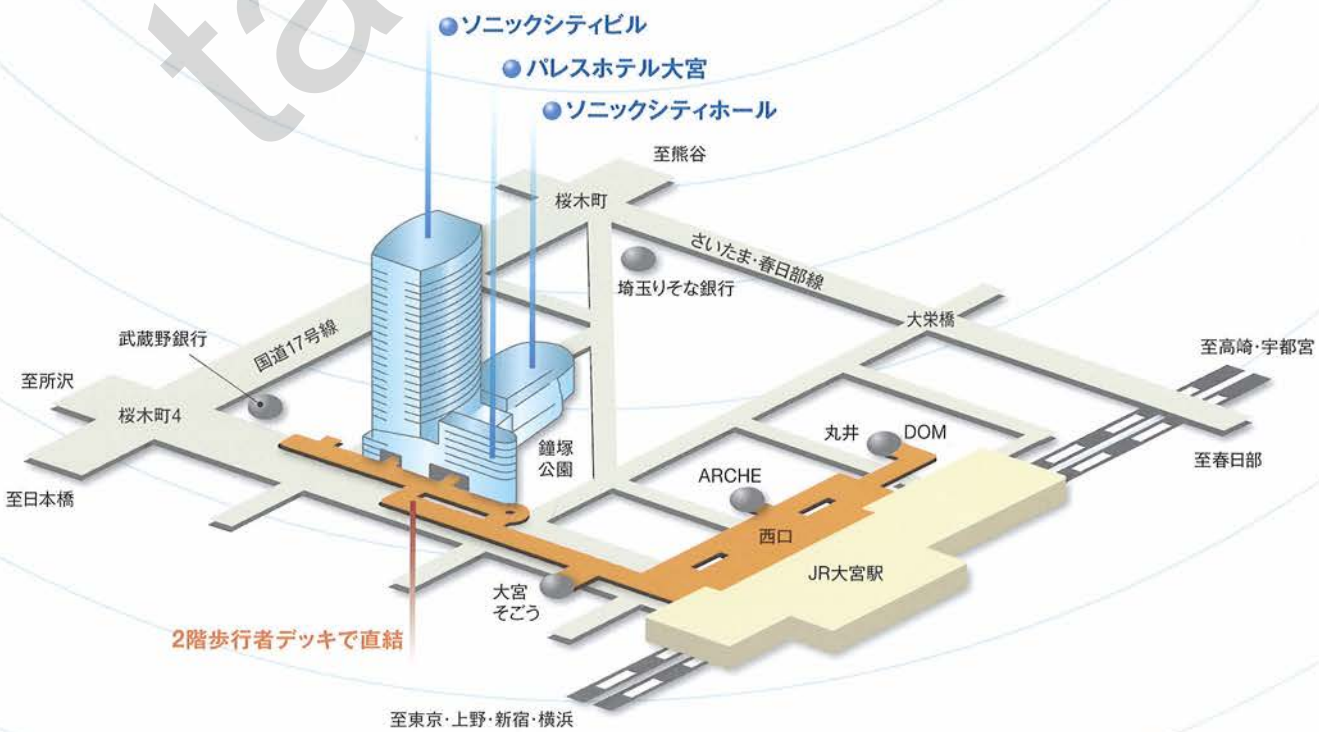
takeoffice

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

東日本の玄関口として、
また、都心や海外への出発地として最適です。



大宮駅から直結の2階歩行者デッキで徒歩5分。
オフィスビル・ホテル・ホール一体の複合施設です。



takeoffice

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



takeoffice

当物件の募集状況についてのお問い合わせはこちらまで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:https://www.take-office.co.jp/

takeoffice