

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら  
<https://www.take-office.co.jp/contact/>

# TAKASAKI EAST TOWER

—— 高崎イーストタワー 貸室のご案内



北関東の中核都市として発展し続ける街—高崎駅前に立地。  
 アクセス抜群で、あらゆるビジネスチャンスを見逃しません。  
 上越・長野新幹線の利用で、東京までわずか50分余り!!

### <情報ネットワーク構築のために>

- 大容量配線に対応可能なセルラードクトを採用。
- ビル用電気シャフトスペースとは別に、電話等の通信回線用シャフトスペースを確保。
- 衛星通信のために、アンテナ設置用スペースを確保。
- 通信回線によるシステムアップにも対応できるよう光ファイバーケーブルを敷設。
- OAフロア対応可能でOA機器の配線もスムーズに。

### <万全のセキュリティ&ファシリティ>

- 中央監視設備を設置して、総合ビル管理システムを導入。
- 省エネのために、建物の断熱施工、全熱交換器を採用し、熱損失の低減を図る。
- 24時間対応の有人警備と機械警備システムを採用。

### <ワークスペースの快適性を追求>

- 24時間対応の空調システムを採用。
- 照明器具は、天井埋込下面開放型で机上の平均照度は、800lx。
- 緑豊かな公開空地を設け、人々の憩いの場を提供。



<エレベーターホール>



<室内>

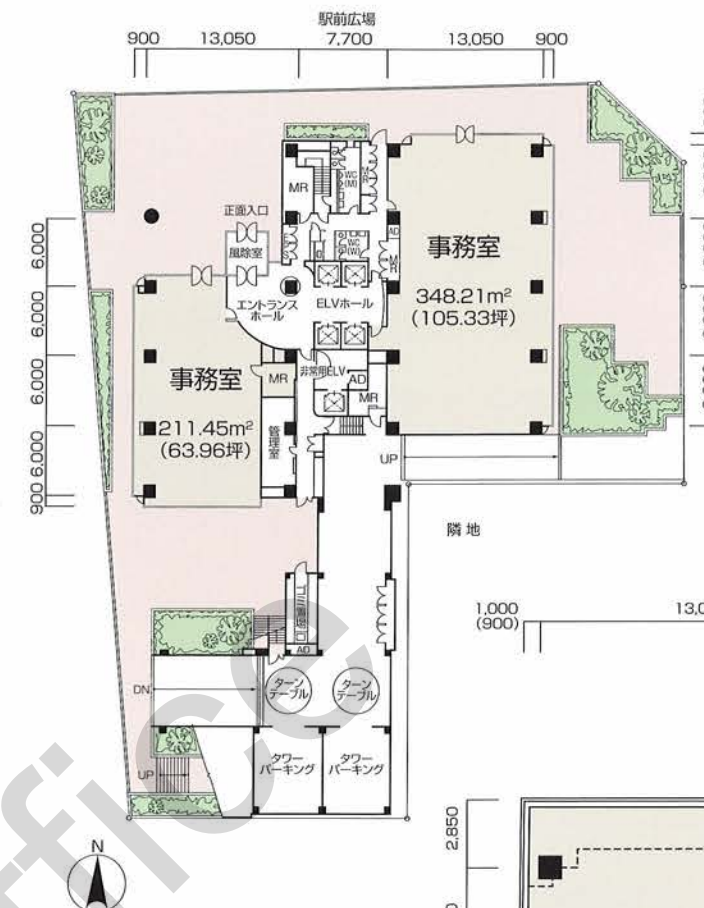
高機能インテリジェントタワー。先進システムの導入、ステップアップが自在。



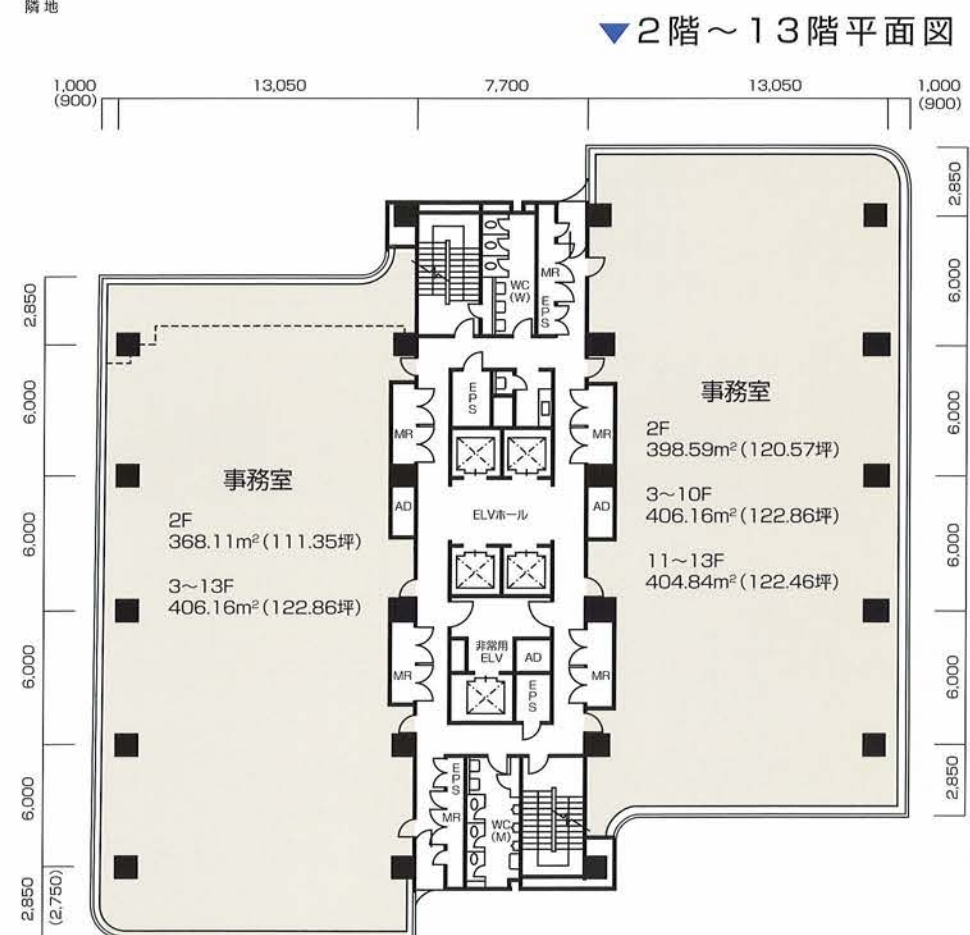
<エントランス>



<各階エレベーターホール>



1階平面図



2階～13階平面図

### Construction outline

|      |                                     |
|------|-------------------------------------|
| 名称   | 高崎イーストタワー                           |
| 所在地  | 群馬県高崎市栄町16-11                       |
| 構造   | 鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造                     |
| 規模   | 地上14階、地下1階、塔屋1階                     |
| 敷地面積 | 2,386.34m <sup>2</sup> (721.87坪)    |
| 建築面積 | 1,396.47m <sup>2</sup> (422.43坪)    |
| 延床面積 | 15,522.56m <sup>2</sup> (4,695.57坪) |
| 設計   | 株式会社ADD計画研究所<br>株式会社CAD計画研究所        |
| 施工   | 清水建設株式会社<br>井上工業株式会社                |
| 主用途  | 貸事務所                                |
| 竣工   | 平成元年3月                              |

### Equipment outline

|       |                                                  |
|-------|--------------------------------------------------|
| 電気設備  | 高圧受電6kV、電灯単相200/100V<br>動力三相200V                 |
| 空調設備  | 分散多機能型空調機<br>熱源：ガス焚き冷温水発生機                       |
| 給排水設備 | 高置水槽による、重力式給水方式                                  |
| 消火設備  | 屋内消火栓、連結送水管、<br>スプリンクラー(11階以上)、<br>ハロンガス(タワーパーク) |
| 防災設備  | 非常用照明、誘導灯、非常用自家発電機                               |
| 昇降設備  | 乗用15人乗 105m/min×4基<br>非常用17人乗 105m/min×1基(人荷用)   |
| 床荷重   | 500kg/m <sup>2</sup>                             |
| 駐車場   | 立体駐車場32台×2基 合計64台                                |
| その他   | OAフロア対応可能                                        |

### 建物概要

### 設備概要

Space  
Plan

## INTELLIGENT OFFICE SPACE FOR WONDERFUL BUSINESS LIFE



### MAP



▲高崎駅東口

▶ ACCESS JR「高崎」駅東口より徒歩1分

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>